



सरुमारानी गाउँपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड: ५, संख्या: १, असार १० गते, २०७८ साल

भाग-१

सरुमारानी गाउँपालिका

स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (१) बमोजिम सरुमारानी गाउँपालिकाले बनाएको कानून उपदफा (३) बमोजिम सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

सरुमारानी गाउँपालिकाको अर्थ सम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०७८

प्रस्तावना :

सरुमारानी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ को अर्थ सम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम सरुमारानी गाउँपालिकाको नवौँ गाउँसभले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

(१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन, २०७८ रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७८ साल श्रावण १ गते देखि सरुमारानी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर :

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (१) बमोजिमको सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. भुमी कर (मालपोत):

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रका जग्गामा त्यस्तो जग्गाको उपभोगका आधारमा अनुसूची (२) बमोजिम भूमीकर (मालपोत) लगाईनेछ । तर सम्पत्ति कर लागु भएको जग्गाको हकमा मालपोत कर लागु हुने छैन ।

४. घर जग्गा बहाल कर :

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घरजग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर :

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी, र जविजन्तु कर :

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जडिबुटि, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएका जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे वापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाइने असुल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर :

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर :

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिमको विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. मनोरञ्जन कर :

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१०. बहाल बिटौरी शुल्क :

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका हाट बजार, पसल वा सरकारी जग्गामा बनेको संरचना उपयोग गरेवापत **अनुसूची (९)** मा उल्लेखित व्यवस्था अनुसार बहाल बितौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

११. पार्किङ शुल्क :

गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत **अनुसूची (१०)** बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२. ट्रेकिङ्ग, कोयोडिक, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिफ्लायर र र्याप्टीङ्ग शुल्क:

गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र संचालनमा रहेका केवलकार, ट्रेकिङ्ग, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर, प्यारागलाईडिङ्ग र र्याप्टीङ्ग आदी सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवापत **अनुसूची (११)** बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१३. सेवा शुल्क, दस्तुर :

गाउँपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका **अनुसूची (१२)** मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१४. पर्यटन प्रवेश शुल्क :

गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र निर्माण गरेका उद्यान, पार्क, चिडियाखाना, ऐतिहासिक तथा पुरातात्विक सम्पदा संग्रालय जस्ता सम्पदा उपयोग गरे वापत पर्यटकहरुबाट **अनुसूची (१३)** मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१५. कर छुट र दण्ड जरिवाना :

यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । यस कानूनको **अनुसूची (१४)** बमोजिम कर छुट र दण्ड जरिवाना गरी असुल उपर गरिनेछ ।

१६. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ । र यो कानून कार्यान्वयनमा कुनै द्विविधा भएमा गाउँकार्यपालिकाले गरेको व्याख्या र निर्णय अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची १ सम्पत्ति कर

सरुमारानी गाउँपालिकामा लागू गरिने सम्पत्ति करका दरहरु

घर र सो घरले चर्चेको जग्गाको एकमुष्ट मुल्याङ्कनको आधारमा देहाय बमोजिमको सम्पत्ति कर लाग्नेछ र त्यो बाहेक अन्य जग्गाको हकमा मालपोत कर लाग्नेछ।

सि.नं	विवरण	प्रस्तावित करको दर	प्रति करका दर वार्षिकमा रु	कैफियत
रु एक लाख रुपैया सम्म		छुट दिने		
१	२ लाख सम्म	४० देखि २४० सम्म	४०	
	२ लाख १ देखि ३ लाख सम्म		६०	
	३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म		८०	
	४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म		१२०	
	५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म		१४०	
	६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म		१६०	
	७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म		१८०	
	८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म		२००	
	९ लाख १ देखि १० लाख सम्म		२४०	
१० लाख १ देखि २० लाख सम्म				
२	१० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२६० देखि ५०० सम्म	२६०	
	१२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म		२८०	
	१४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म		३८०	
	१६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म		४५०	
	१८ लाख १ देखि २० लाख सम्म		५००	
२० लाख १ देखि ३० लाख सम्म				
३	२० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५५० देखि १००० सम्म	५५०	
	२२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म		७००	
	२४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म		८००	
	२६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म		९००	
	२८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म		१,०००	
३० लाख १ देखि ५० लाख सम्म				
४	३० लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	११०० देखि ३१०० सम्म	१,१००	
	३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म		१,४००	
	३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म		२,०००	
	४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म		२,६००	
	४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म		३,१००	
५० लाख १ देखि १ करोड सम्म				
५	५० लाख १ देखि ५५ लाख सम्म		३,३००	
	५५ लाख १ देखि ६५ लाख सम्म		४,०००	
	६५ लाख १ देखि ७५ लाख सम्म		४,५००	
	७५ लाख १ देखि ८५ लाख सम्म		५,०००	

	८५ लाख १ देखि ९५ लाख सम्म		५।६००	
	९५ लाख १ देखि १ करोड सम्म		५।८००	
	१ करोड देखि २ करोड सम्म			
६	१ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म		६।७००	
	१ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४० लाख सम्म		७.८००	
	१ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म		८.०००।	
	१ करोड ६० लाख १ देखि १ करोड ८० लाख सम्म		१०.२००।	
	१ करोड ८० लाख १ देखि २ करोड सम्म		१०.८००।	
	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म			
७	२ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म		१३.५००।	
	२ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड सम्म		१६.०००।	
	३ करोड १ देखि ३ करोड ५० लाख सम्म		१८.८००।	
	३ करोड ५० लाख १ देखि ४ करोड सम्म		२१.५००।	
	४ करोड १ देखि ४ करोड ५० लाख सम्म		२४.०००।	
	४ करोड ५० लाख १ देखि ५ करोड सम्म		२६.०००।	
	५ करोड १ देखि माथि प्रति हजारको २ रुपैया दरले थप रकम लाग्ने छ ।			

जग्गाहरुको मुल्यांकन देहाय बमोजिम हुनेछ ।

भालुवाङ्ग प्युठान सडकमा सडक सिमाना देखि ३५ मिटर सम्मको जग्गाको क्षेत्रफल र अन्य सडकको हकमा सडक सिमानाबाट ३० मिटर सम्मको जग्गाको क्षेत्रफलमा यो मुल्याङ्कन कायम हुने र बाँकी जग्गाको हकमा अब्बल, दोयम, सिम, चाहारको वडागत मुल्याङ्कनकै आधारमा मुल्य कायम हुनेछ ।

वडा नं १

क) दरभान ऐरावती मो.वा. अन्तर्गत :

- | | |
|--|--------------------|
| १) सुकाखोला पुल देखि छहरे खोला सम्म साविक वांगेसाल ५, | ८ लाख प्रति रोपनी |
| २) छहरे खोला देखि हल्द्वार चौपारी सम्म साविक वांगेसाल ५ र ३, | ६ लाख प्रति रोपनी |
| ३) हल्द्वार चौपारी देखि हे.पो. सम्म साविक वांगेसाल ३ र २, | १० लाख प्रति रोपनी |
| ४) हे.पो. देखि पानी वाड्ने सम्म साविक वांगेसाल २, | ७ लाख प्रति रोपनी |
| ५) फोर्सावाड (दरभान ऐरावती मो.वा.) साविक वांगेसाल २, | ५ लाख प्रति रोपनी |
| ६) कालिवन क्षेत्र (दरभान ऐरावती मो.वा.) साविक वांगेसाल १, | ४ लाख प्रति रोपनी |
| ७) कुडुले क्षेत्र देखि चमार्ने खोला सम्म साविक वांगेसाल १, | ६ लाख प्रति रोपनी |
| ८) चमार्नी खोला देखि भोलुंगे पुल सम्म साविक वांगेसाल १, | ५ लाख प्रति रोपनी |
| ९) भोलुङ्गे पुल देखि माथि रातो डाँडा सम्म साविक वाङ्गेशाल १, | ३ लाख प्रति रोपनी |
| १०) खार क्षेत्र साविक वाङ्गेशाल १, | १ लाख प्रति रोपनी |

(ख) छात्रावास सडकहरु :

- | | |
|--|-------------------|
| १) छहरे खोलादेखि मियाँ टोल चौपारी सम्म साविक वाङ्गेशाल ५, | ७ लाख प्रति रोपनी |
| २) मियाँ टोल चौपारी देखि वडीदमारे टोल सम्म साविक वाङ्गेशाल २, ३ र ४, | ६ लाख प्रति रोपनी |
| ३) वडीदमारे टोल देखि तित्रीवाँझा चौपारी सम्म साविक वाङ्गेशाल २, | ५ लाख प्रति रोपनी |

४) तित्रीवाँभा चौपारी देखी फोर्सावाड सम्म साविक वाङ्गेशाल -२,	३ लाख प्रति रोपनी
(ग) वाङ्गेशाल प्यालीवाँभा हुँदै भरनटोल सम्म साविक वाङ्गेशाल ५ र ३,	५ लाख प्रति रोपनी
(घ) भरनटोल वाट सक्तातेघर सम्म साविक वाङ्गेशाल -२	४ लाख प्रति रोपनी
(ङ) १४ नं देखि वार्ड कार्यालय सम्म साविक वाङ्गेशाल -५	६ लाख प्रति रोपनी
(च) औलेनी टाकुरा हुँदै गौरा पोल्ट्रीफर्म सम्म साविक वाङ्गेशाल -५	६ लाख प्रति रोपनी
(छ) पोल्ट्रीफर्म देखि कोलगाडे सम्म साविक वाङ्गेशाल -५ र ३ -	३ लाख प्रति रोपनी
(ज) साना किसान राप्ती सडक साविक वाङ्गेशाल २, ३ र ४ -	
१) बालनन्द वेल्वासेको घर देखि माधव भण्डारीको घर सम्म	८ लाख प्रति रोपनी
२) धन वहादुर धामीको घर देखि फर्सुराम आचार्यको घरसम्म	७ लाख प्रति रोपनी
३) पंचायत घर देखि राप्ति किनार सम्म	४ लाख प्रति रोपनी
भ) विभिन्न टोलका भित्रीवाटा साविक वाङ्गेशाल १, २, ३, ४ र ५,	३ लाख ५० हजार प्रति रोपनी

वार्ड नं २

(क) स्वर्गद्वारी गेट देखि चिसापानी सम्म भालुवाड प्यूठान सडकमा -	१० लाख प्रति रोपनी साविक वाङ्गेशाल ७
(ख) पंथी टोल सत्य मा.वि. मोटर वाटो -	५ लाख प्रति रोपनी साविक वाङ्गेशाल ७
(ग) पेट्रोल पम्प ददेरी खोला मो.वा. -	५ लाख प्रति रोपनी साविक वाङ्गेशाल ७
(घ) हाँडखोला देखि दरभान खोला पुल सम्म भालुवाड प्यूठान सडक -	१० लाख प्रति रोपनी साविक वाङ्गेशाल-६
(ङ) हुंगेगढि प्रहरी चौकी देखि कालो खोला सम्म- रत्ने छविसे जस्पुर (मो.वा. सम्म)	६ लाख प्रति रोपनी साविक वाङ्गेशाल ६ (
(च) रत्ने छविसे जस्पुर मो.वा. कालो खोला देखि करमवाँस सम्म-	३ लाख प्रति रोपनी साविक वाङ्गेशाल ६
(छ) रत्ने राडभाड जाने मो.वा. मा वार्ड नं २ को सिमा क्षेत्र सम्म-	४ लाख प्रति रोपनी साविक वाङ्गेशाल ६
(ज) भुसाल चौपारी देखि भोम्पाली हुँदै खल्टुपानी सम्म मो.वा.-	२ लाख प्रति रोपनी साविक वाङ्गेशाल ६
(झ) दर्भान मैदान वर्नविर मो.वा.	२ लाख प्रति रोपनी साविक वाङ्गेशाल ६
(ञ) स्वर्गद्वारी गेट जोगीहुगाँ वाघखोर हुँदै गनाहा स्वास्थ्य इकाई सम्म -	३ लाख प्रति रोपनी साविक वाङ्गेशाल ८
(ट) अमिलढिक मोटर वाटो प्रती रोपनी -	१ लाख ५० हजार प्रती रोपनी साविक वाङ्गेशाल ९
(ठ) दरभान खोला देखि मोहन प्रसाद पंथीको घर सम्म -	२ लाख आना साविक वाङ्गेशाल ६
(ड) मोहन प्रसाद पंथीको घर देखि पेट्रोलपम्प सम्म -	२ लाख ५० हजार प्रति आना साविक वाङ्गेशाल ६
(ढ) दरभान चोक देखि हिमालय भुसालो घर सम्म -	२ लाख ५० हजार प्रति आना साविक वाङ्गेशाल ६
(ण) हिमालय भुसाल घर अगाडि सुकाखोला पुल सम्म -	२ लाख प्रति आना साविक वाङ्गेशाल ६
(त) पेट्रोलपम्प अगाडी देखि प्लटीड सम्म -	२ लाख प्रति आना साविक वाङ्गेशाल ६
(थ) प्लटीड अगाडी वगाले सम्म -	१ लाख प्रति आना साविक वाङ्गेशाल ६
(द) भुसाल चौपारी देखि राप्ती घाट सम्म -	१ लाख प्रति आना साविक वाङ्गेशाल ६
(न) दर्भानचोक देखि भोलुगे पुल सम्म र तल्लो टोलका मोटरवाटोहरुमा -	१ लाख प्रति आना साविक वाङ्गेशाल ६

वार्ड नं ३

(क) वडडाँडा ऐरावती सडकमा

(१) भुकुण्डे देखि किरन चौपारी सम्म साविक हंसपुर, ८	प्रति रोपनी २ लाख
(२) किरन चौपारी देखि धुवाकोट गुरुडडाँडा ठाडो खोल्सा सम्म	प्रति रोपनी ३ लाख सम्म
(३) गुरुडडाँडा ठाडो खोल्सा देखि डाँडावारीसम्म साविक हंसपुर ८	प्रति रोपनी २ लाख ५० हजार
(४) सेती पँधेरा देखी सहकारी भवन सम्म साविक हंसपुर ६	प्रति रोपनी ३ लाख ५० हजार
(५) सहकारी अगाडी हे.पो चोक सम्म साविक हंसपुर -६	प्रतिरोपनी ६ लाख
(६) हे.पो.चोक देखि कत्री स्थान सिमा सम्म साविक हंसपुर -६	प्रति रोपनी ४ लाख
(७) लोडर्याड डाँडा देखि सजेकोट स्कूल सम्म साविक हंसपुर ४ र ६	प्रतिरोपनी २ लाख

- (द) सजेकोट स्कूल अगाडी देखि दोमही सम्म साविक हंसपुर १, २, ३ र ४ प्रति रोपनी १ लाख ७५ हजार
- (ख) साविक हंसपुर गा.वि.स वार्ड नं ५, ६, ७, ८ र ९ गडी सुजिनपुर कच्ची मोटरबाटो दाँया बायाँ प्रति रोपनी १ लाख ५० हजार
- (ग) साविक हंसपुर गा.वि.स वार्ड नं ३ र ४ बुढीदेवी कच्ची मो.वा. प्रति रोपनी १ लाख
- (घ) साविक हंसपुर गा.वि.स वार्ड नं ७ र ८ गुरुडडाँडा ढाव मो.वा. प्रति रोपनी १ लाख ५० हजार
- (ङ) साविक हंसपुर गा.वि.स वार्ड नं ६, ७ र ९ गडी वाडे पनाह मो.वा. प्रति रोपनी १ लाख
- (च) साविक हंसपुर गा.वि.स वार्ड नं ६ पालुथान देखि वाडेशाल जाने मो वा मा सामतटोल हुदै लोङ्गराङ्ग चोक सम्म प्रति रोपनी २ लाख
- (छ) सामत टोल देखि अगाडी राटामाटा सम्म साविक हंसपुर -६ प्रति रोपनी १ लाख
- (ज) सित्तलपाटी हुदै कालीमाटी मोटरबाटो प्रति रोपनी १ लाख

वार्ड नं ४

- (क) राईटोल देखि खोपकेन्द्र सम्म साविक दुङ्गेगढी १ , प्रति आना १ लाख
- (ख) प्लटीङ जाने बाटो देखि क्वाड खोला सम्म मो.वा.को बाया तर्फ साविक दुङ्गेगढी ३, प्रति आना १ लाख ५० हजार
सोहि मो.वा दाया तर्फ प्लटीङ को अन्तिम कित्ता सम्म २ लाख ५० हजार प्रति आना
- (ग) प्लटीङ जाने बाटो हुदै प्लटीङका सबै कित्ताहरु साविक दुङ्गेगढी ३ ३ लाख प्रति आना
- (घ) बडडाँडा चोक देखि तारापति सोमैको घर सम्म साविक दुङ्गेगढी २ र ३ प्रति आना २ लाख ५० हजार
- (ङ) तारापति सोमैको घर अगाडी एकले वर सम्म मो.वा.साविक दुङ्गेगढी २ र ३ प्रति रोपनी १ लाख ५० हजार
- (च) बडडाँडा चोक देखि हंसपुर जाने बाटोमा गाउँपालिकाको जग्गा सम्म प्रति आना २ लाख ५० हजार
- (छ) भालुवाड प्यूठान सडकमा बडडाँडा बजारमा शुरु देखि दायाँ बायाँ हुदै लिम बहादुरको सारुको घर सम्म प्रति आना ३ लाख साविक दुङ्गेगढी २
- (ज) सोही सडकको लिम बहादुर सारुको घर अगाडी डाँडा पसल सम्म साविक दुङ्गेगढी ३ १ लाख ५० हजार प्रति आना
- झ) गढी सारुटोल ढाव प्रति रोपनी रु १ लाख ५० हजार
- ञ) भन्ज्याड डुङरुडे खाडीखेत प्रति रोपनी रु १ लाख ५० हजार
- ट) शिवशक्ति भवन देखि धनकोट नेटा सम्म प्रति रोपनी १ लाख
- ठ) एकले वर देखि बराल चौपारीसम्म प्रति रोपनी १ लाख
- ड) क्वाडखोला देखि गाहाटोल सम्म प्रति रोपनी रु १ लाख ५० हजार
- ढ) बडडाँडा चोक देखि हंसपुर मोटरबाटो गाउँपालिकाको जग्गा सम्म प्रति आना रु २ लाख ५० हजार
- ण) बडडाँडा चोक देखि तारापति सोमै मगरको घर सम्म प्रति आना रु २ लाख ५० हजार
- त) गौरावारी देखि भित्रीखोला सम्म प्रति रोपनी रु २ लाख
- उक्त जग्गाको मो.वा. को सिमा देखि ३० मीटर पछाडी सम्म लागु हुने र सोहि कित्ता भए पनि ३० मीटर पछाडी देखिको लागि अक्वल दोयम पाखो र सिम अर्न्तगतको दर कायम हुने

वार्ड नं ५

- (क) ऐरावती पुठाखोला मो. वा. जस्पुर ठुलो पैरा देखि हात्तीखाल तर्फ जाने फापर डाँडा सम्म चोक देखि साउने पानी सम्म साविक दुङ्गेगढी ८ प्रति आना रु १ लाख
- (ख) साउने पानी अगाडी जस्पुर गाउँ खत्री टोल सम्म साविक दुङ्गेगढी ८ प्रति रोपनी १ लाख
- (ग) विरीडकोट छेडा देखि कोरन्डे सम्म साविक दुङ्गेगढी प्रति रोपनी १ लाख
- (घ) कोरन्डे देखि राडभाड हुदै रत्ने जाने मो.वा.मा वार्ड नं ५ को सिमा सम्म साविक दुङ्गेगढी ८ र ७ प्रति रोपनी १ लाख
- (ङ) काला खोला देखि भिरगाउँ पाखापानी प्रा.वि. हुदै कोल्डाँडा मैनाखोला सम्म साविक दुङ्गेगढी ८ र ७ प्रति रोपनी १ लाख

(च) भिरगाउँ पाखापानी पुठा दरवार जाने मो.वा. मा साविक दुङ्गेगडी ७

प्रति रोपनी १ लाख

(छ) मैनखोला देखि हात्तिखोला हुदै पुठा खोला सम्म मो.वा. साविक दुङ्गेगडी .७ प्रति

रोपनी १ लाख ५० हजार

वार्ड नं ६

(क) भालुवाङ प्यूठान सडकमा पर्ने मोतीपुर देखि वायखोला सम्म साविक तिराम ५ प्रति रोपनी ४ लाख

(ख) वायखोला देखी वुढीचौर हुदै किमीचौर श्रमरानी मा.वी. सम्म मो.वा.मा पर्ने साविक तिराम ५, ६ र ७ को

प्रति रोपनी १ लाख ५० हजार

(ग) पाङ्गवाङ साविक तिराम वार्ड नं ८ को मोटरवाटोमा पर्ने पाखो जग्गा

प्रति रोपनी रु १ लाख,

घ) श्रमरानी मा.वी देखी पाङ्गकोट दह सम्म मोटरवाटोले छोएको जग्गा

प्रती प्रति रोपनी ५० हजार

घर तर्फको मूल्याङ्कन

घरको मूल्याङ्कन गर्दा १० देखि २० प्रतिशत सम्म ह्रास कट्टी गरिनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	रकम रु.	कैफियत
१	सबै प्रकारका छत ढलान भएको पक्की घरको मूल्य निर्धारण	१००० प्रति वर्ग फिट	न्यूनतम
२	सिमेन्ट, ढुगां, ईटाको, जडान गरी जस्ता, टाइल छानो भएको दुइ तले घरको मूल्य निर्धारण	४ लाख ५० हजार	एक मुष्ठ जम्मा मूल्य
३	सिमेन्ट ढुगां, ईटाको, जडान गरी जस्ता, टाइल छाना भएको एकतले घरको मूल्य निर्धारण	३ लाख ५० हजार	एकमुष्ठ जम्मा मूल्य
४	ढुगां, माटोको जडान भएको र माटोले पोतेको जस्ताको छाना भएको दुइ तले घरको मूल्य निर्धारण	२ लाख ५० हजार मात्र	„
५	ढुगां, माटोको जडान भएको र माटोले पोतेको जस्ताको छाना भएको एक तले घरको मूल्य निर्धारण	२ लाख मात्र	„
६	ढुगां, माटोको जडान भएको र माटोले पोतेको फुसको छाना भएको दुइतले घरको मूल्य निर्धारण	१ लाख ५० हजार मात्र	„
७	ढुगां, माटोको जडान भएको र माटोले पोतेको फुसको छाना भएको एकतले घरको मूल्य निर्धारण	५० हजार मात्र	„

अनुसूची २

भूमीकर (मालपोत) का दरहरु

सम्पत्ति कर नलाग्ने जग्गाहरुकोलागी मालपोत करका दरहरु

क्र. सं.	जग्गाको किसिम	खेत तर्फ प्रति रोपनी				पाखो तर्फ प्रति रोपनी			
		अव्वल	दोयम	सिम	चाहार	अव्वल	दोयम	सिम	चाहार
१	१ रोपनी सम्म न्यूनतम	२०							
२	खेत, पाखो १ रोपनी भन्दा माथी १५ रोपनी सम्म	१५	१२	८	६	१२	१०	६	५
३	खेत, पाखो १५ रोपनी भन्दा माथी २५ रोपनी सम्म	२५	२०	१५	१०	२०	१५	११	१०
४	खेत, पाखो २५ रोपनी भन्दा माथी ५० रोपनी सम्म	३०	२८	२२	२०	२२	२०	१६	१५
५	खेत, पाखो ५० रोपनी भन्दा माथि	३५	३०	२५	२२	२७	२५	२१	२०

मालपोतका दर लागने जग्गाको मुल्यांकन निम्नानुसार हुनेछ ।

क्र. सं.	ठेगाना	विवरण / प्रकार	अव्वल (प्रतिरोपनी)	दोयम (प्रतिरोपनी)	सिम (प्रतिरोपनी)	चाहार (प्रतिरोपनी)	प्रति / वाभो / खर
१	सरुमारानी गा.पा.वडा नं ६ (साविक तिराम ५, ६, ७, ८ र ९)	खेत पाखो	१००,०००/- ५०,०००/-	५०,०००/- ४०,०००/-	४०,०००/- ३०,०००/-	३०,०००/- २०,०००/-	१०,०००/- १०,०००/-
२	सरुमारानी गा.पा.वडा नं ४ (साविक हुंगेगढी १, २, ३, ४, ५)	खेत पाखो	१५०,०००/- ७०,०००/-	८०,०००/- ४५,०००/-	५०,०००/- ३०,०००/-	४०,०००/- ३०,०००/-	१५,०००/- १५,०००/-
३	सरुमारानी गा.पा.वडा नं २ (साविक हुंगेगढी ६, ७, ८ र ९)	खेत पाखो	१००,०००/- ३०,०००/-	५०,०००/- २०,०००/-	२५,०००/- १५,०००/-	१५,०००/- १०,०००/-	५,०००/-
४	सरुमारानी गा.पा.वडा नं ४ (साविक धुवाड ७, ८)	खेत पाखा	६६,०००/- ३३,०००/-	४८,५००/- २७,५००/-	४४,०००/- २२,०००/-	३३,०००/- १८,८००/-	६५,०००/-
५	सरुमारानी गा.पा.वडा नं १ (साविक वांगेसाल १)	खेत पाखो	२५०,०००/- ३०,०००/-	२००,०००/- ३०,०००/-	१००,०००/- ३०,०००/-	७५,०००/- ३०,०००/-	६०,०००/-
५	सरुमारानी गा.पा.वडा नं १ (साविक वांगेसाल २, ३, ४, ५)	खेत पाखो	२००,०००/- ३००,०००/-	१५०,०००/- २००,०००/-	१००,०००/- १००,०००/-	७५,०००/- ७५,०००/-	६०,०००/-
६	सरुमारानी गा.पा.वडा नं २ (साविक वांगेसाल ६, ७)	खेत पाखो	२००,०००/- ३००,०००/-	१५०,०००/- २००,०००/-	१००,०००/- १००,०००/-	७५,०००/- ७५,०००/-	६०,०००/-
७	सरुमारानी गा.पा.वडा नं ३ (साविक हंसपुर)	खेत पाखो	८०,०००/- ७०,०००/-	६०,०००/- ६०,०००/-	५०,०००/- ४०,०००/-	४०,०००/- ३०,०००/-	१०,०००/-
८	सरुमारानी गा.पा.वडा नं २ (साविक वांगेसाल ८ र ९)	खेत पाखो	२५०,०००/- १५०,०००/-	२००,०००/- १२५,०००/-	१००,०००/- १००,०००/-	७५,०००/- ५०,०००/-	५०,०००/-

अनुसूची ३

घर जग्गा बहाल कर

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर वा पोखरी पुरै वा आंशिक रूपले बहालमा दिएकोमा गाउँपालिकालाई बहाल वा जग्गा कर १० % लगाई असुल गरिनेछ ।

अनुसूची ४

व्यवसाय कर

१ व्यापारिक वस्तुहरु

क) गरगहना तथा सुनचादी पसल

ख) हार्डवेयर सम्बन्धी पसल

ग) किराना तथा गल्ला पसल

घ) कोल्ड डिङ्गस, मदिरा जन्य र धुम्रपान जन्य पदार्थ

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	१ लाख सम्म	१००
२	१ लाख देखि ५ लाख सम्म	५००
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	७००
४	१० लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१,०००
५	१५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१,२००
६	३० लाख १ देखि ४५ लाख सम्म	१,५००

७	४५ लाख १ देखी ६० लाख सम्म	१,८००
८	६० लाख १ देखी ७५ लाख सम्म	२,०००
९	७५ लाख १ देखी १ करोड सम्म	२,५००
१०	१ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	५,०००
११	५ करोड १ देखी माथी	९,०००

घ) क्यामरा, ईलेक्ट्रिकल पसल, विजुली, टेलिभिजन, चस्मा लगायतका विद्युतीय सामग्री (सिडि, प्लेयर्स कम्प्युटर सामग्री समेतका व्यवसायहरु)

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	५ लाख सम्म	५००
२	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	७५०
३	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	१,०००
४	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२,०००
५	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	४,०००
६	५ करोड १ देखि माथी	८,०००

ड.) ट्याक्टर विक्री, कार जिप, अटोमोबाईल्स, माटरपार्ट्स, मोटरसाईकल, मिल, मेसिनरी आदी

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	१ लाख सम्म	१,०००
२	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	२,०००
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२,७००
४	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	३,५००
५	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	४,५००
६	१ करोड १ देखि माथी	८,०००

च) किताब, कापि तथा स्टेशनरी संग सम्बन्धित व्यवसाय (किराना व्यवसाय समेतको हकमा)

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	५० हजार रुपैया सम्म	१००
२	५० हजार देखि १ लाख सम्म	२००
३	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	४००
४	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	६००
५	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१,०००
६	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	१,२००
७	२० लाख १ देखि २५ लाख सम्म	१,५००
८	२५ लाख १ देखि माथी	२,०००

छ) कृषि तथा पशुपालन संग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा आन्तरिक उत्पादन पैठारी र बाहिरको उत्पादनको निकासी गर्ने कृषि फर्म, गाईपालन, संगुर वंगुरपालन, बाखापालन आदी) कृषि सामग्री, औजार मल विउ गाई, माछा, दाना, चोका कुखुरा दाना पशुपंछी आहार) फेस हाउस

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु. क	वार्षिक दर रु. ख
१	१ लाख रुपैया सम्म	५००	१००
२	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	६००	२००
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	७००	३००
४	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१०००	५००

५	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	१५००	७००
६	२० लाख १ देखि माथी	२,०००	१०००

नोट: कृषि तथा पशुपालन सँग सम्बन्धित व्यवसायको गाउँपालिका भित्र उत्पादन भएको कारोवारलाई ख र बाहिर उत्पादन भएको बस्तु गाउँपालिका भित्र आपूर्ति गरी कारोवार लाई क

ज) सिसा फ्रेम कार्पेट, सजावटका सामान र जनरल गुड्सहरु

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	१ लाख सम्म	३००
२	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	६००
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१,०००
४	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	२,०००
५	२० लाख १ देखि माथी	३,०००

झ) काँचो कपडा र रेडिमेड कपडा व्यवसाय आदि ।

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	८००
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१,०००
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१२००
४	१० लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१,५००
५	१५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	२,०००
६	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३,०००
७	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	४,०००
८	५ करोड भन्दा माथी	५,०००

३ विशेषज्ञ परामर्श तथा ब्यावसायिक सेवा :

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	एम.डि डाक्टर	१,०००
२	वि.भि.एस्सी. र ए.एच.पशु डाक्टर	५००
३	पशु सहायक	१००
४	कविराज होमियोपेथिक आयुर्वेद डाक्टर	५००
५	सर्जिकल समान खुद्रालाई	५००
६	औषधि पसल थोकलाई	१,०००
७	औषधि पसल खुद्रालाई	५००
८	सर्जिकल सामान थोकलाई	१,०००
९	भिडियो एक्सरे	५००
१०	कविराज होमियोपेथिक आयुर्वेद अ.हे.व	५००
११	शारीरिक व्याम सामग्री विक्रि	५००
१२	अनुसन्धान कर्ता, परामर्शदाता (नक्सा डिजाइनर)	१०००

४) टेलि चलचित्र, वृत्तचित्र निर्माण परामर्श सेवा अनुसन्धान तथा परामर्श दाता, अनुवादक, छापाखाना प्रेस स्क्रिन प्रिन्ट आदी)

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक दर रु.
---------	-------	----------------

१	१ लाख देखि ३ लाख रुपैया सम्म	१,०००
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१,५००
३	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	२,०००
४	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२,५००
५	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३,०००
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	३,५००
७	५ करोड भन्दा माथी	७,०००

५) केवल नेटवर्क तर्फ र इन्टरनेट सेवा तर्फ

क्र. सं.	विवरण	वार्षिक दर रु.केवल नेटवर्क	वार्षिक दर रु.इन्टरनेट सेवा
१	५०० ग्राहक सम्म	३,०००	५०००
२	५०० देखि १००० ग्राहक भएको	५,०००	८०००
३	१,००० देखि २,००० ग्राहक भएको हकमा	८,०००	१००००
४	२,००० भन्दा माथी ग्राहक भएको हकमा	१२,०००	१५०००

६) लेखापरिक्षक

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	श्रेणि (क)	१२,०००
२	श्रेणि (ख)	८,०००
३	श्रेणि (ग)	४,०००
४	श्रेणि (घ)	३,०००

७) कानून व्यवसायी

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	वरिष्ठ अधिवक्ता	२,५००
२	अधिवक्ता	१,५००
३	अभिवक्ता	१,०००
४	लेखापढि व्यवसायी	२,५००

८) अन्य सेवा वा फर्म

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	विमा एजेन्ट विदेशी	३,०००
२	विमा एजेन्ट स्वदेशी	२,०००
३	विज्ञापन एजेन्सी	२,०००
४	शेयर दलाल	५,०००
५	अभिकर्ता	५००
६	कानुनी फर्म	२,०००

९.) निर्माण व्यावसायी

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	श्रेणि (घ) (भवन निर्माणकर्ता ठेकेदार समेत) नयाँ दर्ता र नविकरण	१५०००/ ५०००

१०) कुटानी पिसानी ब्यावसायीको हकमा उत्पादनमुलकयोजना

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	पिसानी मात्र	३००
२	कुटानी	३००
३	पेलानी	४००
४	चिउरा	५००
५	मसला बेसार	३००
४	विक्री वितरण	४००

११) पर्यटन सेवा व्यवसाय

आवास, लज, होटेल फाष्टफुड रेष्टुरा रिसोर्ट ट्राभल्स एजेन्सी स्विमिङ पुल आदी

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	सानो ग्रामिण स्तर चिया पसल वा ५० हजार लगानी भएको होटेल	३००
२	५० हजार देखि १ लाख सम्म	५००
३	१ लाख १ देखि २ लाख सम्म	८००
४	२ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१,०००
५	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१२००
६	१० लाख देखि २० लाख सम्म	१,५००
७	२० लाख देखि माथी	२,५००
८	रिसोर्टहरुको हकमा	३,०००

१२) संचार सेवा एफ.एम. समेत

क्र. सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	१ लाख सम्म	५००
२	१ लाख देखि २ लाख ५० हजार सम्म	६००
३	२ लाख ५० हजार भन्दा माथी	८००

१३) मनोरञ्जन कर :

फिल्म सुटिङ

सि.न.	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	ठूलो पर्दा	६,०००
२	सानो पर्दा	३,०००
३	म्यूजिक भिडियो	१,०००

१४) वित्तिय सेवा

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	निजिक्षेत्र द्वारा संचालित वाणिज्य बैंक विदेशी विमा कम्पनी (क) वर्गका बैंक	१५,०००
२	विकास बैंक (ख) वर्गका बैंक	१०,०००
३	वित्तिय कम्पनिको मुख्य कार्यालय र लघु वित्त	८,०००
४	विमा कम्पनि	३,०००
५	मनि ट्रान्सफर	१,५००

१५) स्वास्थ्य सेवा

गैर सरकारी अस्पताल नर्सिङ्ग होम, क्लिनिक तथा ल्यावहरु लगायत स्वास्थ्य सेवासँग सम्बन्धित व्यवसायहरु

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	५ लाख सम्मको लागी	१,०००
२	५ लाख १ देखि १० लाख सम्मको	२,०००
३	१० लाख १ देखि २० लाख सम्मको	१५००
४	२० लाख देखि १ करोड सम्मको	२,५००
५	१ करोड देखि ५ करोड सम्मको	३,०००
६	५ करोड देखि माथी	५,०००

१६) तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरु

क) तालिम तथा अनुसन्धान, कम्प्युटर टाईपिङ्ग लगायत फोटोकपी समेत संचालन भई काम गर्नेहरुको हकमा

– रु ५००

ख) कम्प्युटर तथा प्रशिक्षण, निजि क्षेत्रबाट ई शिक्षा तथा कोचिङ्ग सेन्टर आदि – रु १०००।-

१७) मर्मत सेवा

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	टेक्टर, वस, ट्रक, हेवी ईक्वीमेन्ट, कार, जिप सवारी डेन्टिड, मोटर पार्टस, मिल, मेसिनरी, एयरकुलर, टायर रिसोलिङ्ग, डाईनामाईट	१,५००
२	मोटरसाईकल मर्मत केन्द्र	१,०००
३	रेडियो, घडि, टि.भि, आदी ईलेक्ट्रोनिक सामान	३००
४	ग्यास चुलो, सेल्स पम्प, टायर पम्प, पञ्च, र ग्यास विलडिड, वर्क्सप, मर्मत गर्ने साईकल, रिक्सा, लुगा सिउने मेसिन र अन्य	५००

१८) अन्य सेवा

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	कलर ल्याब	१,०००
२	घरजग्गा खरीद विक्रि	४,०००
३	विज्ञापन सेवा फोटो स्टुडियो	१,०००
४	ब्युटिपार्लर, केशश्रृंगार, साईन बोर्ड पेन्टीङ्ग, सैलुन, नर्सरी	५००
५	मासु (खसि, कुखुरा, रागा, वंगुर आदी) खुद्रा विक्रेता	५००
६	मासु (खसि, कुखुरा, रागा, वंगुर आदी) थोक विक्रेता	१,०००
७	पंचेवाजा	निशुल्क
८	वेण्डवाजा	५००
९	सित भण्डार	१,०००
१०	टेण्ट हाउस	१,०००
११	हाफ क्याटरीङ्ग	१,०००
१२	साईवर क्याफे	५००
१३	एग्रोभेट (विषादी, औषधी, विउविजन आदी) थोक र खुद्रा	७०० र ५००
१४	कवाडी पसल थोक	१,०००
१५	कवाडी पसल खुद्रा	५००
१६	ढुवानी सेवा शाखा भएका	१,०००
१७	ढुवानी सेवा शाखा नभएका	५००

१८	खानामात्र विक्रि होटेल	५००
१९	सेटरिङ/क्याटरिङ व्यवसाय	१,०००
२०	१ मेशिन राखी कपडा सिलाई गर्ने	५०० थप एक मेशिन बराबर १००
२१	खाद्यान्न सम्बन्धि काँटा व्यवसाय	५००
२२	पेट्रोलियम पदार्थ बेच्ने पम्प	न्युनतम ११,००० र प्रती मेशिन थप रु ३,०००
२३	ग्यास विक्रि डिलर र खुद्रा	१,००० र ५००
२४	भाडा वर्तन, जुत्ता, चप्पल, कस्मेटिक, मनहारी हेल्थकेयर कृतिम गहना, समेत खुद्रा विक्रेता	१,०००
२५	भाडा वर्तन, जुत्ता, चप्पल, कस्मेटिक, मनहारी, हेल्थकेयर कृतिम गहना, समेत थोक विक्रेता	१,५००
२६	रेष्टुरेण्ट, बेकरी सहितको	३,०००
२७	डिपार्टमेन्टल स्टोर	१०,०००
२८	खाद्यान्न गल्ला	१,०००

१९) उद्योग

क्यारेट उद्योग, चाउमिन उद्योग, सस उद्योग, ह्याचरी उद्योग, ग्रिल उद्योग, दाना उद्योग, फिनेल उद्योग, निर उद्योग, औषधि उद्योग, उत्पादन मुलक उद्योगको डिपो, सौर्य उर्जा उत्पादन, मिश्रि चकलेट उद्योग, पापड चिप्स उद्योग, पाउरोटी उद्योग, बरफ उत्पादन, भुल तथा पर्दा उत्पादन, तारजाली उत्पादन गर्ने उद्योग, काष्ट उद्योग, डेरी उत्पादन, फर्निचर बनाउने उद्योग, निमार्ण उद्योग, खनिज उद्योग, सेलर तथा उर्जा मूलक उद्योगहरु लगाएत अन्य दर्ता गर्न आउने उद्योग समेत ।

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	३ लाख सम्म	५००
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१,०००
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१,२००
४	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	१,५००
५	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३,०००
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१०,०००
७	५ करोड भन्दा माथी	२००००

माथि उल्लेखित व्यवसायको हकमा अन्य निकायलाई गरिने सिफारिस बापतको दस्तुर थप लाग्नेछ । उल्लेखित सिफारिस बापतको दस्तुर तोकिए बमोजिम हुनेछ । माथि उल्लेखित नभएका अन्य उद्योगहरुका हकमा गाउँपालिकाले पारित गरेका दररेटहरुलाई नै मान्यता दिइने छ ।

उद्योग दर्ता गर्दा घरेलु तथा साना उद्योग विभाग/कार्यालयले निर्धारण गरेका मापदण्डहरु पुरा गरी इजाजत प्रदान गरिनेछ ।

२०) वर्गीकरण नखुलेका व्यवसायहरुको हकमा उल्लेखित व्यवसायको मिल्दो प्रकृतिको आधारमा दर्ता शुल्क र व्यवसाय शुल्क लिइनेछ ।

अनुसुचि ५

जडिबुटि, कवाडी र जीवजन्तु कर:

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	उन प्रति के.जी.	५

२	खोटो प्रति के.जि (प्रचलित कानून बमोजिम निषेधित नगरिएका जडिबुटि)	२
३	टिमुर् प्रति के.जि	१
४	तेजपात प्रति के.जि.	०.५०
५	दालचिनी प्रति के.जि.	१
६	चिउरी बिया प्रति के.जि.	०.५०
७	कुरिलो के.जी.	१
८	अन्य वन पैदावार जडीबुटी भएमा	५
९	वनकस (प्रति क्वीन्टल)	१०
१०	प्रचलित कानूनले निषेध नगरेको मृत जिव जन्तुको हाड, सिङ, प्वाख, छाला जस्ता वस्तु	५
११	कवाडी समान	
क	कागज, गत्था, रवर प्लाष्टिक जन्य समान प्रतिकेजी रु	१
ख	टिन, फलाम र आलुमिनियम जन्य समान प्रतिकेजी रु	५
ग	तामा, काँस, पित्तल, सिसा समान प्रतिकेजी रु	२५
घ	अन्य कवाडी समान प्रतिकेजी रु	२
ङ	सिसा बोटल विअर टुबोर्ग र अन्य प्रतिगोटा रु	१
च	अन्य सिसाबोटल रु	०.५०

नोट : यसमा उल्लेख नभएको हकमा गाउँ कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार कर लाग्नेछ ।

अनुसूची ६ सवारी साधन कर

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	अटो रिक्सा दर्ता शुल्क	५००।
२	अटो रिक्सा वार्षिक कर	१०००।

अनुसूची ७ विज्ञापन कर

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	होडिङ्ग बोर्ड प्रति वर्ग फिट	२०
२	फ्ल्यास बोर्ड प्रति वर्ग फीट	१०
३	भित्ति लेखन प्रति वर्ग फिट	५
४	माथि उल्लेखित प्रकरण बाहेकका हकमा प्रति वर्ग फिट	१०

अन्य विषयहरु

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	व्यानर प्रति मिटर	४०
२	व्यानर व्यापारिक प्रति गोटा	१०
३	गेट राख्न गा.पा. को स्वीकृति लिएर प्रति मिटर	१००
४	गा.पा. को स्वीकृति लिई सम्झौता गरी नलिईने	—
५	प्रचार, प्रसार रिक्सावाट माईकिङ गर्न प्रति दिन	५०

६	प्रचार, प्रसार गाडी वाट	१००
---	-------------------------	-----

अनुसूची ८ मनोरंजन कर

- ऐतिहासिक पुरातात्विक, पर्यटकिय एवं धार्मिक स्थलहरुको प्रवेश शुल्क गाउँ कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार हुनेछ । उक्त प्रवेश शुल्कको २% रकम गा.पा. ले मनोरञ्जन कर वापत लिन सक्नेछ ।
- साँस्कृतिक प्रदर्शन हल, नाच घर, दोहोरी संगिन तथा अन्य मनोरञ्जन सामाग्री प्रदर्शनीमा लगाईएको प्रवेश शुल्कको २ प्रतिशत मनोरञ्जन कर लाग्नेछ ।
- जादु, सर्कश, चटक र मेला आयोजना स्थलमा मनोरञ्जन कर वापत अनुमतिका लागि गरिने सिफारिसका दस्तुरका अतिरिक्त प्रत्येक दिनको थप रु २००/- लिईनेछ ।

अनुसूची ९ बहाल विटौरी कर

क्र. सं.	विषय	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	माछा मासु विक्रि सम्बन्धी	खसि वोका काटी विक्रि गर्ने पसलमा प्रति गोटा	१०
		संगु वंगुर काटी विक्रि गर्ने पसलमा प्रति गोटा	१०
		राँगा काटी विक्रि गर्ने	२०
२	कपडा तथा जुता सम्बन्धि व्यवसाय	रेडिमेट सामान र थान कपडा विक्रि गर्ने पसल	१०
		जुता चप्पल विक्रि गर्ने पसल ठुलो	१०
३	तरकारी तथा फलफुल व्यवसाय	सिजन अनुसार साग सब्जी आलु ल्याई बेच्ने थोक विक्रेता	१०
		सिजन अनुसार साग सब्जी आलु ल्याई बेच्ने खुद्र विक्रेता	५
४	खाद्यान्न सँग सम्बन्धित	चामल दाल अदुवालसुन खुर्सानी आदी विक्रि गर्ने पसल	१०
		किराना पसल	१०
		माछा मासु तरकारी विक्रि गर्ने	१०
५	परम्परागत शिप सँग सम्बन्धित	माटाका भाडा बेच्ने पसल ठुलो	१०
		माटाका भाडा बेच्ने पसल सानो	५
		जडिवुटि विक्रि गर्ने कपाल काट्ने	१०

सरुमारानी गा.पा. भित्र लाग्ने दैनिक गुट्टी, हाटवजार, साप्ताहिक हाटवजार प्रति दिन देहायका दरले लाग्नेछ ।

क्र. सं.	विषय	विवरण	दर	कैफियत
१	पशुपंक्षी विक्रि सँग सम्बन्धित	जिउदो खसि वोका राँगा संगुर बेच्नेलाई	२०	एउटा मात्र हाँस परेवा कुखुरा बेच्ने लाई कर नलाग्ने
		हाँस परेवा बेच्नेलाई	१०	
२	अन्य व्यवसाय सँग सम्बन्धित कर	चुरा धागो टिका श्रृंगारका सँग सम्बन्धित	५	
		खेल तमासा देखाउनेलाई	१०	
		प्रचार प्रसार गरी व्यवसाय गर्ने	२०	
		फलामको औजार तथा सामान बेच्ने	१०	
		भाडाकुडा पसल	२०	
		फोटो, ऐना फ्रेमिङ	१०	

माथि उल्लेख नभएको व्यवसायको हकमा गा.पा. ले निर्णय गरी रु १० देखि ५०० सम्म लिन सक्नेछ ।

सरकारी एवं सार्वजनिक जग्गामा बनेको संरचना उपयोग गरे वापतको देहाय बमोजिमको कर लाग्नेछ ।

सि.न.	घरको विवरण	वार्षिक शुल्क	
		६ मिटर मोहडा सम्म रु	६ मिटर मोहडा भन्दा बढि भएको मोहडा प्रतिमिटर रु
१	काठको ढेवली-घुम्ती टहरा	६००	प्रति मिटर १००/-
२	माटोको गारोमा फुसको छानो	१२००	प्रति मिटर २००/-
३	माटोको गारोमा टिनको छानो	१८००	प्रति मिटर ३००/-
४	पक्की गारोमा टिनको छानो	२४००	प्रति मिटर ४००/-
५	पक्की घर छत ढलान	३०००	प्रति मिटर ५००/-

अनुसूची १०

पार्किङ्ग शुल्क

सरुमारानी गाउँकार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लगाईने र असुर उपर गरिनेछ ।

अनुसूची ११

ट्रेकिङ्ग, कोयोकिङ्ग, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिफ्लायर र र्याफ्टिङ्ग शुल्क:

गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र संचालनमा रहेका केवलकार, ट्रेकिङ्ग, क्यानोइङ्ग, बन्जी, जम्पिङ्ग, जिफ्लायर, प्यारागलाईडिङ्ग र र्याफ्टिङ्ग आदी सेवा वा व्यवसाय संचालन गरे वापत गाउँ कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार सेवा शुल्क लागु हुनेछ ।

अनुसूची १२

सेवा शुल्क, दस्तुर

यस गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्रको विभिन्न प्रकृतिका तपशिल बमोजिमका सेवा शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर लिईनेछ

सेवाशुल्क

क्र.सं	विवरण	वार्षिक दर रु.
१	अचल सम्पत्ति मुल्याङ्कन सेवा शुल्क	प्रति लाख ५०
२	आय श्रोत मुल्याङ्कन सेवा शुल्क	प्रति लाख १००
३	गा.पा. को हल भाडा सेवा शुल्क	५००
४	गा.पा हल भाडा प्रोजेक्टर सहित	१५००
५	सार्वजनिक शौचालय प्रयोगमा	दिशा रु १० पिसाब रु ५
	गा.पा. साउन्ट सिस्टम सहित	५००
६	फोरमैला व्यवस्थापन सेवा शुल्क	गा.पा. ले तोके बमोजिम
७	अन्य सेवा सुल्क	सेवाको प्रकृति हेरी रु ५०- १०००१ सम्म

घर जग्गाको सिफारिसहरुको हकमा

क्र.सं.	विषय	विवरण	वार्षिक दर रु.	कैफियत
१	घर र जग्गा सम्बन्धि सिफारिस	अपुताली सिफारिस दस्तुर	१०००	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु ३००
		निवेदन दस्तुर	१०	
		पक्की घर प्रमाणित		
		एक तले	३००	
		दुई तले	५००	
		तीन तले	७००	
		चार तले	८००	
		पाँच तले	१०००	
		छ तले	१२००	
		कच्ची घर प्रमाणित	१००	
		वसोवास प्रमाणित	१५०	
		व्यावसायिक घर कोठा खोल्ने	५००	
		आवासीय घर कोठा खोल्ने घर नामसारी	२५०	
		हकभोग तथा जोतभोग र छुट दर्ता सिफारिस	३००	१ रोपनी भन्दा बढिका लागी प्रतिरोपनि थप १००
		साना घरेलु उद्योगमा आगलागी सिफारिस	५००	विमा प्रयोजनका लागी लिने अन्यका लागी निशुल्क
		मझौला उद्योगमा आगलागी सिफारिस	२०००	विमा प्रयोजनका लागी लिने अन्यका लागी निशुल्क
		ठुला उद्योगमा आगलागी सिफारिस	५०००	विमा प्रयोजनका लागी लिने अन्यका लागी निशुल्क
		सर्वसाधारणको घर टहरा आगलागी सिफारिस	निशुल्क	
		नक्सापास किताब दस्तुर	५००	
		संघसंस्थाको बैंक खाता खोल्दा सिफारिस	२००	
		रिक्सा ठेलाको विल बुक दस्तुर	१००	
		व्यवसाय प्रमाणपत्र दस्तुर	१५०	
		पक्की घर कायम सिफारिस वा निर्माणाधिन रहेको सिफारिस	प्रतिवर्ग फुट १	
		टिनको छाना भएको कच्ची घर कायम सिफारिस	२००	
		कच्ची घर सिफारिस	१००	
		वैदेशिक रोजगारीमा मृत्यु हुनेको सिफारिस	निशुल्क	
		नम्वरी जग्गाको रुख काट्ने सिफारिस	५००	१ भन्दा बढि रुख भए प्रति रुख २०० थप
		सहूलियत काठको सिफारिस	१०००	दाउराको प्रयोजनको लागी भए प्रति ट्रयाक्टर रु १०००
		संस्थाको किटान भएको जिंगट	प्रति रुख १००	
		सिसौ	प्रति रुख, २००	

	आप	प्रति रुख २००	
	सिमल	प्रति रुख ५००	
	साज, असना, जामुन, खयर	प्रति रुख ४००	
	अन्य	प्रति रुख, २००	
	विद्युत सिगल फेज सिफारिस	२००	सुकुम्वासी समेतको हकमा
	विद्युत थ्रिफेज सिफारिस	५००	
	विद्युत टान्सफरर्मर जडान सिफारिस	२०००	

अमिनवाट गरीने सबै प्रकारका सिफारिसहरु

क्र.सं.	विषय	विवरण	वार्षिक दर रु.	कैफियत
१	माग निवेदनको आधारमा जग्गा छुट्याउने काम	१ रोपनि सम्म	गाँउ कार्यपालिकाको निर्णय बमोजीम गर्ने	
		१ रोपनि भन्दा माथी ५ रोपनि सम्म		
		५ रोपनि देखि १३ रोपनि सम्म		
		१३ रोपनि भन्दा माथी		
		जग्गा प्लटिङ सिफारीस		
२	दुरी प्रमाणित लगाएतका अन्य अमिन सँग जोडिएका सिफारिसहरु	वैङ्कीड प्रयोजनका लागी		
		सर्वसाधारण सँग जोडिएका सिफारिस		
		किचलो परी आएको हकमा		
		माथी उल्लेखित बाहेकको हकमा		

उद्योग लगायतका सिफारिसहरु

क्र.सं.	विषय	विवरण	वार्षिक दर रु.	कैफियत
१	उद्योग दर्ता सिफारीस	चाउचाउ उद्योग	१५००	
		बिष्कुट उद्योग	१५००	
		चप्पल उद्योग	१५००	
		सलाई उद्योग	१५००	
		प्लाई उद्योग	३०००	
		सस उद्योग	५००	
		कपडा उद्योग	६००	
		वरफ उद्योग	६००	
		कपडा रिफइन उद्योग	६००	
		कन्फेसनरी उद्योग	२०००	
		काष्ठ उद्योग	३०००	
		स मिल सहितको काष्ठ उद्योग	५०००	
		फर्निचर उद्योग	२०००	
		ग्यारेज	१०००	
		पेट्रोल पम्प	१००००	
		मट्टीतेल डिलर	२५००	
		स्टेशनरी उद्योग	२५००	
		डिस्टीलरी	५०००	
		हल्का पेय पदार्थ	२०००	
		पलाष्टीक उद्योग	३०००	
		पाउरोटी उद्योग	१०००	
		गिल उद्योग	१५००	
		गलैचा उद्योग	५०००	

		गार्मेन्ट उद्योग	३०००	
		भुजिया उद्योग	१०००	
		ईट्टा उद्योग आधुनिक भट्टा जडित	७०००	
		ईट्टा तथा टायल आधुनिक यन्त्र जडान नगरेको	५०००	
		पशु आहार	१०००	
		तामा आल्मुनियम जस्ता धातु उद्योग	१०००	
		प्रेस वाहेक प्रिन्टिङ	२५००	
		जुस उद्योग	१०००	
		चुरोट विडि	५०००	
		वेदवास फिर्निचर	५०००	
		लुब्रिकेन्ट उद्योग	२००००	
		माथी उल्लेखित नगरिएको उद्योगका हकमा	गाँउ कार्यपालिकाको निर्णय बमोजीम	
२	निजि शिक्षण संस्था दर्ता एवं अन्य कामका लागी सिफारिस	पुर्व प्राथमिक	५०००	
		प्राथमिक	१००००	
		निम्न माध्यमिक	१५०००	
		माध्यमिक	२००००	
		क्याम्पस	३००००	
		प्राविधिक शिक्षण संस्था	३५०००	
		स्तर वृद्धि सिफारिस	५०००	प्रति संकाय

घर नक्सा पास दस्तुर :

सि नं	विवरण	दस्तुर दर
१	घर कायम सिफारिस	
	६०० वर्ग फिट सम्म	५००।०
	१००० वर्ग फिट सम्म	१५००।०
	१००० वर्ग फिट भन्दा माथी	२५००।०
२	नक्सा पास किताब / अभिलेखिकरण किताब दस्तुर	५००।०
३	नक्सा पास संशोधन	शुरू नक्सा पासको २५ प्रतिशत
४	नक्सा पास म्याद थप	५००।०
५	घर निर्माण नक्शाको नक्कल दस्तुर प्रती पेज	
	एक तला	१५।०
	सो भन्दा माथी प्रती तला थप	५।०
६	घरको कोठा खूलाउन रोहवर बस्ने	५००।०

घर नक्सा पास सम्बन्धी दस्तुर (प्रति वर्ग फिट रकम रु.)					
	भौतिक संरचनाको विवरण	राजमार्ग तथा मुख्य बजार सडकको दाँया बाँया	क बर्गका सडकहरुको दाँया बाँया	ख बर्गका सडकहरुको दाँया बाँया	ग र घ बर्गका सडकहरुको दाँया बाँया तथा अन्य
१	आर. सी. सी. फ्रेम स्ट्रक्चर				
क	पुर्ण भुमिगत तला	२।०	१।५	१।०	०।५

ख	अर्ध भुमिगत तला	२।५	२।०	१।५	१।०
ग	जमिन तला	३।०	२।५	२।०	१।५
घ	पहिलो तला	३।०	२।५	२।०	१।५
ङ	दोस्रो तला	३।५	३।०	२।५	२।०
च	तेस्रो तला	४।०	३।५	३।०	२।५
छ	चौथो वा सो भन्दा माथी	८।०	७।०	६।०	५।०
२	सिमेन्टको जोडाईमा ईट्टा, ब्लक स्लेट वा ढुंगाको गारो (न्यूनतम २३ से.मी. मोटाई)				
	आर. सी. सी. ढलान छाना भएको	२।५	२।०	१।५	१।०
	टाईल वा जस्ता छाना भएको	२।०	१।५	१।०	०।५
	फूसको छाना भएको	१।७५	१।२५	०।७५	०।४
३	माटोको जोडाईमा ईट्टा, वा ढुंगाको गारो (न्यूनतम २३ से.मी. मोटाई)				
	स्लेट टाईल वा जस्ता छाना भएको	१।७५	१।२५	०।७५	०।४
	फूसको छाना भएको	१।५	१।०	०।५	०।३
घर नक्सा अभिलेखिकरण सम्बन्धी दस्तुर (प्रति वर्ग फिट रकम रु.) पुरानो घर सूचीकृत					
	भौतिक संरचनाको विवरण	राजमार्ग तथा मुख्य बजार सडकको दाँया बाँया	क वर्गका सडकहरुको दाँया बाँया	ख वर्गका सडकहरुको दाँया बाँया	ग र घ वर्गका सडकहरुको दाँया बाँया तथा अन्य
१	आर. सी. सी. फ्रेम स्ट्रक्चर				
क	पुर्ण भुमिगत तला	१.०	०.७५	०.५	०.२५
ख	अर्ध भुमिगत तला	१.२५	१.०	०.७५	०.५
ग	जमिन तला	१.५	१.२५	१.०	०.७५
घ	पहिलो तला	१.५	१.२५	१.०	०.७५
ङ	दोस्रो तला	१.७५	१.५	१.२५	१.०
च	तेस्रो तला	२.०	१.७५	१.५	१.२५
छ	चौथो वा सो भन्दा माथी	४.०	३.५	३.०	२.५
२	सिमेन्टको जोडाईमा ईट्टा, ब्लक वा ढुंगाको गारो (न्यूनतम २३ से.मी. मोटाई)				
	आर. सी. सी. ढलान छाना भएको	१.२५	१.०	०.७५	०.५०
	स्लेट टाईल वा जस्ता छाना भएको	१.०	०.७५	०.५	०.२५
	फूसको छाना भएको	०.८५	०.६०	०.३५	०.२०
३	माटोको जोडाईमा ईट्टा, ब्लक वा ढुंगाको गारो (न्यूनतम २३ से.मी. मोटाई)				
	आर.सी. सी. ढलान छाना भएको	१.२५	१.०	०.७५	०.५
	टाईल वा जस्ता छाना भएको	०.८५	०.६०	०.३५	०.२०
	फूसको छाना भएको	०.७५	०.५	०.२५	०.१५

क्र.सं.	विषय	विवरण	वार्षिक दर रु.	कैफियत
३	घर नक्सा नामसारी दस्तुर	१००० वर्ग फिट सम्मको घर नक्सा नामसारी	५००	घर जग्गा धनीको मृत्यु भई प्रचलित कानून बमोजिम एका संगोलका परिवारमा नामसारी गर्नपर्दा १००० वर्गफिट सम्मको घरमा रु ३०० सो भन्दा माथी जती सुकै भएपनि १००० लिईनेछ ।
		१००१ देखि २००० वर्ग फिट सम्म	१०००	
		२००१-३००० सम्म	१५००	
		३००१-४००० सम्म	२०००	
		४००१-५००० सम्म	२५००	
		५००० देखि माथी प्रति वर्गफुट	१	
४	घर जग्गा निरीक्षण तथा सर्जिमीन दस्तुर		४००	गा.पा ले भवन संहिता लागु गरेपछि वा सो पुर्व परामर्श दाता वा छुट्टै कर्मचारीबाट नक्सा निर्मित घरको भेरिफिकेसन संहिता पालनाका विषयमा फिल्डमा सहजीकरण गरेवापत छुट्टै तोकिएको दस्तुर लाग्ने छ ।

दस्तुरहरु

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक दर रु.	कैफियत
१	ले आउट दस्तुर	१५०	
२	सार्वजनिक पुर्वाधार मर्मत दस्तुर	०	
३	थ्रिफेज लाईनजडान सिफारिस	१००	
४	खानेपानीको धारा जडान	२००	
५	संस्था दर्ता सिफारिस	५००	
६	सिनेमाहल खोल्ने सिफारिस	१०,०००	
७	मेला सर्कस अनुमति सिफारिस	२०,००	
८	नक्सापास सम्बन्धि प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	३००	
९	घरको नक्साको प्रतिलिपि	३००	
१०	अन्य प्रमाणपत्र	३००	
११	एकीकृत सम्पत्ति कर तिरेको रसिदको प्रतिलिपि	५०	
१२	उजुरी दर्ता दस्तुर गा.पा. स्तर	२००	
१३	उजुरी दर्ता दस्तुर वडास्तरमा	नहुने	
१४	संघ संस्था दर्ता, नविकरण	५००/२००	
१५	समूह दर्ता/नविकरण	२००/१००	
१६	लेनदेन तमसुकको रोहवर बस्ने दस्तुर	५००	

अन्य सिफारिसहरु

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक दर रु.	कैफियत
१	नाता प्रमाणित गर्ने	२५०	
२	जन्म मिति प्रमाणित गर्ने	२००	
३	विवाह प्रमाणित तथा अविवाहित प्रमाणित	२००	
४	अंग्रेजि माध्यम सिफारिस तथा प्रमाणित	५००	
५	वसाईसराई प्रमाणित	२००	
६	मृत्यु प्रमाणित	२००	
७	घरपाताल प्रमाणित	२००	
८	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	२००	
९	जिवितसँगको नाता प्रमाणित	२५०	
१०	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	२००	
११	संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस गर्ने	२००	
१२	कागज र मञ्जुरीनामा प्रमाणित गर्ने	२००	
१३	आर्थिक अवस्था वलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	१५०	
१४	नागरिकता तथा नागरिकताको प्रतिलिपि लिनको लागी सिफारिस ।	२००	
१५	वहालकरको लेखाजोखा प्रमाणित	२००	
१६	मोही लगत कट्टीको सिफारिस	२००	
१७	घर जग्गा करको लेखाजोखा गरी सिफारिसगर्ने	२००	
१८	व्यापार व्यवसाय बन्द भएको वा नभएको सिफारिस	व्यवसाय शुल्कको ५०%	
१९	मिलापत्रको कागजात गराउने निवेदन दर्ता सिफारिस	२००	
२०	समुह दर्ता सिफारिस	२००	
२१	घरवाटो सिफारिस		
क	रार्जमार्ग ,पलर्टिंग ,दर्भान र बडडौँडा बजारक्षेत्र	५००	
ख	भित्री बाटो ,अन्य क्षेत्र	२५०	
२२	पुर्जामा घरकायम गर्ने सिफारिस	२५०	
२३	नाम वा जन्ममिति संसोधन सिफारिस	२००	
२४	जग्गाधनि पुर्जा हराएका सिफारिस	२००	
२५	कित्ताकाट गर्ने सिफारिस	२००	
२६	नामसारी गर्ने सिफारिस	५००	
२७	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस	२००	
२८	मृतक सँगको नाता प्रमाणित तथा सिफारिस	२५०	
२९	उद्योग/फर्महरु ठाँउसारी गर्ने सिफारिस	५००	
३०	जिवित रहेको सिफारिस	३००	
३१	विद्यालय खोल्ने सिफारिस	१०००	
३२	विद्यालयको कक्षा थप गर्न सिफारिस	१०००	
३३	विद्यालय ठाउसारी गर्न सिफारिस	१०००	
३४	पालन पोषणको लागी सिफारिस	२००	
३५	वैवाहिक अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	१०००	
३६	साधारण सिफारिस	२००	
३७	कोठा खोल्न रोहवरमा बस्न सिफारिस	१५०	
३८	प्रचलित कानून बमोजिम प्रत्यायोजित अधिकार बमोजिमको अन्य सिफारिस वा प्रमाणित गर्ने	५००	

३९	पेन्शन सिफारिस भारत मुलुक र नेपालको लागी क्रमशः	५०० र ३००	
४०	उल्लेखित काममा थप मुचुल्का गर्नु परेमा	२००	फिल्डमा जादा थप रु. ५००
४१	चार किल्ला प्रमाणित	५००	
४२	शिक्षक सरुवा/सहमती सिफारिस	५००	सबै तहका
४३	विभिन्न फर्महरुको सिफारिस शुल्क	५००	
४४	व्यक्तिगत घटनादर्तामा म्याद नाघि घटना दर्ता गर्न आएमा	२००	
४५	घटना दर्ताको प्रतिलिपि लिन चाहेमा	५००	
४६	दलित तथा जनजाति प्रमाणित दस्तुर	२००	
४७	सम्पत्ति मुल्यांकन दस्तुर	३००	
४८	आम्दानी श्रोत प्रमाणित दस्तुर	३००	
४९	माथि उल्लेख नभएका अन्य सिफारिसहरु	१००	

घरवाटो सिफारिस आवश्यक पर्ने क्षेत्रहरु

क्र.सं.	साविक गा.वि.स.	वडा नं.	कैफियत
१	ढुङ्गेगढी	१, २, ३, ७, ८ र ९	
२	बाङ्गेसाल	१, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८ र ९	
३	तिराम	५	
४	हंशपुर	१ देखि ९ सम्म	

अनुसूची १३

पर्यटन प्रवेश शुल्क

सरुमारानी गाउँपालिकामा आउने स्वदेशी पर्यटकलाई र विदेशी पर्यटकलाई पर्यटन शुल्क लगाउने विषयमा गाउँपालिको निर्णय अनुसार लागु गरिनेछ ।

अनुसूची(१४)

कर छुट र दण्ड जरिवाना

छुट सम्बन्धी व्यवस्था

- आर्थिक वर्षको पहिलो चौमासिकमा कर तिर्ने करदातालाई बुझाउनु पर्ने करको पच्चीस प्रतिशत २५%) छुट दिइने छ ।
- राजनीतिक दल र सूचना मुलक प्रचार, प्रसार सामाग्रीमा कर लिईने छैन ।
- आर्थिक अवस्था कमजोर तथा विपन्नता प्रमाणित सिफारिसमा कर छुट हुनेछ ।
- निःशुल्क स्वास्थ्य उपचारको सिफारिसमा कर छुट हुनेछ ।
- ३५ दिन भित्र दर्ता भएका बालबालिकाको व्यक्तिगत घटना दर्ता निःशुल्क हुनेछ ।

दण्ड जरीवाना

क्र.सं.	विवरण	जरीवाना शुल्क प्रतिवर्ष रु	कैफियत
१	यो ऐन अनुसार करका दरहरु लागु हुनु पूर्व बनेका घर संरचनाको हकमा	५००	घर जग्गा सम्बन्धी
२	नक्सापास नगरी २ लेवल सम्म भौतिक संरचना निर्माण गरेमा	३५% थप	घर जग्गा सम्बन्धी
३	नक्सापास नगरी २ लेवल भन्दा माथी निर्माण गरेमा	७०% थप	घर जग्गा सम्बन्धी
४	नक्सापास नगरी घर निर्माण सम्पन्न गरेमा	सत प्रतिशत	
५	निश्चित तला वा निश्चित डिजाईनको अनुमति लिई सो भन्दा फरक बनि वा फरक घर निर्माण गर्नेको हकमा	७० % थप	प्रस्तावित जरीवानामा नक्सा संसोधनको जरीवाना समावेश गरीएको छैन
६	घर निर्माण गर्दा सामान जथाभावी सडकमा थुपार्नेका हकमा	१००-१५००	सडकमा पुगेको अवरोध र क्षेत्रीको आधारमा
७	निषेधित क्षेत्रमा फोहोर फाल्नेको हकमा	१००-१५००	निषेधित क्षेत्र गा.पा ले तोक्ने सोको सुचना स्थानीय रेडियो र पत्रपत्रिका र सार्वजनिक मार्फत जानकारी गराईने छ ।
८	निषेधित प्लाष्टिक प्रयोग गर्नका हकमा	१००-५००	प्लाष्टिक निषेधित क्षेत्र घोषणा भएपछि कार्यान्वयन हुने र सो को सुचना स्थानीय रेडियो पत्रपत्रिका र सार्वजनिक मार्फत गराईने
९	जथाभावि चौपाया छोड्नेका हकमा	१०-५०	गाई भैसी र गोरुको प्रतिगोटा ५० जरीवाना र खाना खर्च रु १०० प्रतिदिन अन्यको हकमा ५०% र उल्लेखित वाहेकका चौपायामा ३० र खाना खर्च १५ प्रतिदिन पाठापाडी लगाएतको हकमा सोको ५०% ७ दिन भित्र सम्म चौपाया लिन नआएमा गा.पा. ले लिलाम गर्नेछ ।
१०	मालपोत तथा सम्पति करको हकमा १ वर्ष सम्मको बक्यौताका लागि	१० प्रतिशत	गा.पा. हुनु पूर्व देखि आ.व. ०७३/०७४ सम्मका लागी प्रति रोपनी रु १० का दरले
११	मालपोत एकीकृत करको हकमा २ वर्ष सम्मको बक्यौताको लागि	१५ प्रतिशत	गा.पा हुनु पूर्व देखि आ.व ०७३/०७४ सम्मका लागि प्रति रोपनी रु १० का दरले
१२	मालपोत सम्पति करको २ वर्ष भन्दा भन्दा बढी बक्यौताका लागी	२५ प्रतिशत	गा.पा. हुनु पूर्व देखि आ.व ०७३/०७४ सम्मका लागी प्रति रोपनी रु १० का दरले
१३	व्यवसायको बक्यौता	१० प्रतिशत	३ वर्ष भन्दा माथीका बक्यौताको हकमा १५% जरीवाना लाग्ने छ ।
१४	गाउँपालिकाले गरेका संझौता अनुसारका कार्य र अन्य कार्यहरुको बक्यौतामा	२ प्रतिशत प्रति महिना	भाका नाघेको मिति देखी

आज्ञाले

चिन्तामणि रेग्मी

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रमाणिकरण मिति:२०७८/३/१०