



स्थानीय राजपत्र

सरुमारानी गाउँपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड १) बड्डाँडा प्यूठान, असार २६ गते, २०७५ साल (संख्या १)

भाग १

सरुमारानी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०७४
सम्बत २०७४ सालको ऐन नं: १

प्रस्तावना :

सरुमारानी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/२०७५ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम सरुमारानी गाउँपालिकाको गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन, २०७४ रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७४ साल श्रावण १ गतेदेखि सरुमारानी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. परिभाषा : विषय वा प्रसंगले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा,

क) “ऐन” भन्नाले सरुमारानी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७४ सम्झनुपर्दछ ।

ख) “कार्यपालिका” भन्नाले सरुमारानी गाउँ कार्यपालिका सम्झनुपर्दछ ।

ग) “गाउँपालिका” भन्नाले सरुमारानी गाउँपालिका सम्झनु पर्दछ ।

घ) “फर्म” भन्नाले प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता भएका वा नभएका जुनसुकै फर्म सम्झनु पर्दछ ।

ङ) “व्यक्ति” भन्नाले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नु पर्ने दायित्व भएको जुनसुकै व्यक्ति सम्झनु पर्दछ ।

च) “सभा” भन्नाले सरुमारानी गाउँपालिकाको सभा सम्झनु पर्दछ ।

छ) “संविधान” भन्नाले नेपालको संविधानलाई सम्झनु पर्दछ ।

३. सम्पत्ति कर : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (१) र (२) बमोजिमको एकीकृत सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

४. घर बहाल कर : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घरजग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी, वनकस, कवाडीमाल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे वापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाइने असूल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिमको विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ

९. मनोरञ्जन कर : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (८) बमोजिम व्यवसाय

कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ

१०. बहाल बिटौरी शुल्क : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका अनुसूची (९)

मा उल्लेखित हाटबजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

११.पार्किङ शुल्क : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची

(१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर : गाउँपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (१२) मा उल्लेखित

स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१३. पर्यटन शुल्क : गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्ने पर्यटहरूबाट अनुसूची (१३) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१४. कर छुट नहुने : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको

कर छुट दिइने छैन ।

१५. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्कसंकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसुचि : १

सरुमारानी गाउँपालिकाले पारीत गरेको करका दर

सि.नं.	विवरण	लगाउन सक्ने दर	प्रतिकरका वार्षिक	दर	कैफियत
एकलाख रुपैया सम्म छुट दिने					
१	दुई लाख सम्म	४० देखि २४० सम्म	४०		
	दुई लाख १ देखि ३ लाख सम्म		६०		
	३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म		८०		
	४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म		१२०		
	५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म		१४०		
	६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म		१६०		
	७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म		१८०		
	८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म		२००		
९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२४०				
१० लाख १ देखि २० लाख सम्म					
२	१० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२६० देखि ५०० सम्म	२६०		
	१२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म		२९०		
	१४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म		३९०		
	१६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म		४५०		
	१८ लाख १ देखि २० लाख सम्म		५००		
२० लाख १ देखि ३० लाख सम्म					
३	२० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५५० देखि १००० सम्म	५५०		
	२२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म		७००		
	२४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म		८००		
	२६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म		९००		
	२८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म		१०००		
३० लाख १ देखि ५० लाख सम्म					
४	३० लाख १ देखि ३४लाख सम्म	११०० देखि ३१०० सम्म	११००		
	३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म		१४००		
	३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म		२०००		
	४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म		२६००		
	४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म		३१००		
५० लाख देखि १ करोड सम्म					
५	५० लाख १ देखि ५५ लाख सम्म	३३०० देखि ८८०० सम्म	३३००		
	५५ लाख १ देखि ६५ लाख सम्म		४४००		
	६५ लाख १ देखि ७५ लाख सम्म		५५००		
	७५ लाख १ देखि ८५ लाख सम्म		६६००		
	८५ लाख १ देखि ९५ लाख सम्म		७७००		
	९५ लाख १ देखि १ करोड सम्म		८८००		
एक करोड देखि २ करोड सम्म					
६	१ करोड १ देखि १ करोड २०लाख सम्म	११ हजार देखि २२ हजार सम्म	११ हजार		
	१ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४० लाख सम्म		१४ हजार ५ सय		
	१ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म		१७ हजार		
	१ करोड ६० लाख १देखि १करोड ८० लाख सम्म		१९ हजार ५सय		

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

	१ करोड ८० लाख १ देखि २ करोड सम्म		२२ हजार	
२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म				
७	२ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म	२५ हजार १	२५ हजार १ सय	
	२ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड सम्म	सय देखि ३४	२८ हजार २ सय	
	३ करोड १ देखि ३ करोड ५० लाख सम्म	हजार ४ सय	३१ हजार ३ सय	
	३ करोड ५० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	सम्म	३४ हजार ४ सय	
	४ करोड १ देखि ४ करोड ५० लाख सम्म		३७ हजार ५ सय	
	४ करोड ५० लाख देखि ५ करोड सम्म		४० हजार ६ सय	
	५ करोड १ देखि माथि २ रुपैया प्रति हजारका दरले थप रकम लाग्ने छु			

जिल्ला मालपोत कार्यालयको निर्धारित मुल्याडन लाई आधार मानी एकिकृत सम्पत्ति कर लगाउने प्रयोजनको लागी सरुमारानी गाउँपालिकाले गाउँ क्षेत्रलाई देहाय बमोजिम क्षेत्र विभाजन गरेको छ ।

सरुमारानी गाउँपालिका अन्तर्गत

क्र.सं.	साविक गा.वि.स.	विरह	अबल	दोयम	सिम	चाहार	प्रति/बाँझो/खर
१	तिराम ५, ६, ७, ८ र ९	खेत पाखो	७०,०००।- ३०,०००।-	२५,०००।- २०,०००।-	२०,०००।- १५,०००।-	१५,०००।- १०,०००।-	५०००।-
२	दुङ्गेगढि	खेत पाखो	५०,०००।- ३०,०००।-	३५,०००।- २०,०००।-	२५,०००।- १५,०००।-	१५,०००।- १०,०००।-	५०००।-
३	बांगेसाल १,८,९	खेत पाखो	१५०,०००।- १०००००।-	१०००००।- ८०,०००।-	८०,०००।- ७५,०००।-	७५,०००।- ६०,०००।-	६०००।-
४	बांगेसाल २,३,४,५,६,७	खेत पाखो	२,००,०००।- १५००००।-	१५००००।- १०००००।-	१०००००।- ७५,०००।-	७५,०००।- ७०,०००।-	६०००।-
५	हंसपुर	खेत पाखो	८०,०००।- ७०,०००।-	६०,०००।- ६०,०००।-	५०,०००।- ४०,०००।-	४०,०००।- ३०,०००।-	१०,०००।-
६	धुवाड ७ र ८	खेत पाखो	६६,०००।- ३३,०००।-	४९,५००।- २७,५००।-	४४,०००।- २२,०००।-	३३,०००।- १९,८००।-	६५००।-

क) साविक बांगेसाल गा.वि.स.

१) बाङ्गेसाल गा.वि.स वडा नं. ६ दरभान खोला देखी सुकाखोला र चोक देखी रेन्जपोष्ट बगालेसम्म तपसील बमोजिमका कित्ताहरु प्रति रोपनी रु.२०,००,०००/- बीस लाख मात्र ।

२५	१९७४	१६७३	९३०	९२९	११२६	१९२७	११२८	११२९	१०८४
१७	१८३५	१८३४	२०	२१	२२	१००८	१०२५	११८५	१०९६
१०९	९५८	२५	१८६८	१८६७	११०६	१३१८	१३१७	१०७५	१३०८
१३०९	१२०९	११०८	११०७	११०९	८९४	१९३९	१९३८	१२६८	९७
१०७०	१०६४	१०६५	१६९६	१७३६	१७३५	९४	९३	४५	१२५१
१२५२	११९५	१८६३	११९१	११९२	१२०१	१२००	११९९	११९८	११९७
११९६	१४६०	१४६१	११९३	१२०३	१०७६	१६९८	१४८७	१४८८	१४८९
१५९४	१५९५	१४९०	५६	१४३६	१४६७	२०१२	२१४२	२१४३	२१५८
२२११	२०२८	२०२५	२०२६	२११७	२०२४	२०२२	२०२१	२०४७	२२००
२१२०	२०१८	२०१७	२०१६	२२०२	२११०	२११३	२२०३	२६२	७९२
१७९३	२५३	२५२	२६६	१२०६	१९७१	१७०५	१७०५	१५७०	१५७२
१५७३	१०३७	१०३८	१०३९	२५०	२४९	२६८			

१. बाङ्गेसाल गा.वि.स.को तल्लो सिमाना वडा नं. ७ ददेरीको प्रति रोपनी रु. ५,००,०००/- पाँच लाख मात्र र अन्यत्र रु.२०००००/- (दुई लाख मात्र) ।

२. वडा नं. २, ३, ४, ५ मा कुनै मोटर बाटोले नछोएको प्रति रोपनी रु. २,००,०००/- (दुई लाख मात्र) ।

३. बाङ्गेसाल गा.वि.स. वडा नं.१ भिलिवाङ्ग हदै ऐरावति मोटरबाटोमा सटेको प्रतिरोपनी रु.१०००००/- (एक लाख मात्र) ।

४. वडा नं. २ फोर्सावाङ्ग देखि वडा नं. १ भिलिवाङ्ग सम्म मोटरबाटोमा सटेको प्रति रोपनी रु.५०००००/- (एक लाख पचास हजार मात्र) ।

५. वडा नं. ६ दरभान बजार देखि वडा नं. २ फोर्सावाङ्ग सम्मको मोटरबाटोको दायाबाया प्रति रोपनी रु. ५०००००/- (पाच लाख मात्र) ।

६. वडा नं. ५ छहरे चौपारी देखि वडा नं. २ तिन्निवाँझ सम्म प्रति रोपनी रु.२५००००/- दुई लाख पचास हजार

७. वडा नं. ४ देखि आँटिटाँर हुँदै गा.वि.स. भवन सम्म मोटरबाटोमा पर्ने प्रति रोपनी रु.२०००००/- दुई लाख मात्र ।

८. वडा नं. ५ मस्जित फाँट फोर्सावाङ्ग सम्म जोडने मोटरबाटोमा पर्ने प्रति रोपनी रु.३०००००/- तिन लाख मात्र ।

९. वडा नं. ३ साना किसान देखि छात्रावास सम्म जोडने मोटरबाटोमा पर्ने प्रति रोपनी रु.३०००००/- तिन लाख मात्र ।

१०. वडा नं. ६ रत्ने मसुरे मोटरबाटोमा पर्ने प्रति रोपनी रु.५०००००/- पाँच लाख मात्र ।

ख) साविक दुङ्गेगडी गा.वि.स

१. साविक दुङ्गेगडी गा.वि.स. वडा नं. ३ भालुवाङ - प्यूठान पक्की मोटर बाटोको दायाँबायाँ तपसील बमोजिमका कित्ताहरु प्रति आना रु. २,००,०००/- (दुई लाख)

८	९	३७९	७	२५६	१४४	१४५	२३९	२३८	२४०
२५७	१५१	१५२	१६५	१६७	१५०	१४८	१५९	३१	१९४
१९६	१७९	१९२	१९३	१०१	१४७	१०५	३०३	३५६	२०५
१७१	१७६	१७७	१९८	१७३	१७४	१९७	१८१	१८२	३७६
३७५	३००	३०१	३२१	३२०	३१९	३२२	१९५		

१. दुङ्गेगडी गा.वि.स. वडा नं. ३ बड्डाडाँ देखि वडा नं. २ को गौरवारी सम्म प्रति आना रु.२०००००/- दुई लाख

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

(बड्डाँडा जसपुर जाने मोटरबाटोले छुने) बड्डाँडा ३ हंसपुर जाने मोटरबाटोले छुने वरपरको जग्गाको मिल्न सम्म रु.२०००००।- दुई लाख प्रति आना । गैरावारी तारापती सोमै मगरको घर देखि एकले वर सम्म प्रति रोपनी रु.१०००००।- एक लाख ।

२. दुङ्गेगढी गा.वि.स. वडा नं. ८ जसपुर (बाघखोर) अन्तर्गत मोटर बाटोको दायाबाया र हाइस्कूल हेल्थपोष्टको वरिपरि प्रति आना रु. ५०,०००।- पचास हजार मात्र

३. दुङ्गेगढी गा.वि.स. वडा नं. १ को लिम बहादुर सारुको घरदेखि रोड विभागको जग्गा सम्म रु.१०००००।- एक लाख प्रति आना र सो देखि डाँडा पसल सम्म रोपनीको रु.५००००।- पचास हजार (पक्की बाटोले छोएको) ।

४. वडा नं. ८ को जसपुर दरभान जाने मोटरबाटोको वरपरको जग्गाको प्रति रोपनी रु.१०००००।- एक लाख र हेपो देखि सामुदायिक वन सम्मको प्रति रोपनी रु.२०००००।- दुई लाख ।

ग) हंसपुर गा.वि.स.

१. हंसपुर गा.वि.स. वडा नं. १, २, ३, ४, ६, ७, ८ र ९ बड्डाँडा ऐरावती कच्ची मोटर बाटोको दायाबाया प्रति रोपनी १,५०,०००।- (एक लाख पचास हजार)

२. हंसपुर गा.वि.स. वडा नं. ५, ६, ७, ८ र ९ गढी सुजिनपुर कच्ची मोटरबाटोको दायाबाया प्रति रोपनी १,३०,०००।- (एक लाख तीस हजार)

३. हंसपुर गा.वि.स. वडा नं. ३ र ४ गोवेटी बुढि देवी कच्ची मोटर बाटोको दायाबाया प्रति रोपनी ८०,०००।- (असी हजार मात्र)

४. हंसपुर गा.वि.स. वडा नं. ७ र ८ गुरुङ डाँडा ढाव कच्ची मोटर बाटोको दायाबाया प्रति रोपनी १००,०००।- (एक लाख मात्र)

५. हंसपुर गा.वि.स. वडा नं. ६, ७ र ९ गढी बाँगे पनाह कच्ची मोटर बाटोको दायाबाया प्रति रोपनी ८०,०००।- (असी हजार मात्र)

६. हंसपुर गा.वि.स. वडा नं. ६ पालुथान बाँगेसाल कच्ची मोटर बाटोको दायाबाया प्रति रोपनी १,००,०००।- (एक लाख रुपैया मात्र)

७. हंसपुर गा.वि.स. वडा नं. ६ बड्डाँडा ऐरावती मोटर बाटोमा पर्ने बजार क्षेत्री वडा नं. ६ को पूर्वमा भक्त बहादुर घर्तीको जग्गा देखि पश्चिममा चाभा सामुदायिक वनको सिमाना दक्षिणमा पालुथान सामुदायिक वनको सिमाना र उत्तर चाभा सामुदायिक वनको सिमाना सम्म प्रति रोपनी २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार रुपैया मात्र)

घ) साविक तिराम गा.वि.स.

क) तिराम गा.वि.स. वडा नं. ५ को पक्की सडकको दायाबायाँ प्रति रोपनी रु. ४,०,०००।- चार लाख मात्र ।

सिफारिस आवश्यक पर्ने

क्र.सं.	साविक गा.वि.स.	वडा नं.	कैफियत
१	दुङ्गेगढी	१, २, ३ र ८	
२	बाङ्गेसाल	१, २, ३, ४, ५, ६ र ७	
३	तिराम	५	
४	हंसपुर	१ देखि ९ सम्म	

घर तर्फको मुल्याङ्कन निम्न बमोजिम पारीत गरीएको छ । घरको मुल्याङ्कन गर्दा १० देखि २० प्रतिशत सम्म ह्रास कट्टी गरीनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	प्रति वर्ग फिट	कैफियत
१	सबै प्रकारका छत ढलान भएको पक्की घर को मुल्य निर्धारण	७००	न्युनतम
२	सिमेन्ट ढुगाँ, ईटा को, जडान गरी जस्ता, टाइल छानो भएको दुइतले घर मुल्य निर्धारण	२लाख ५० हजार	„
३	सिमेन्ट ढुगाँ, ईटा को, जडान गरी जस्ता, टाइल छाना भएको एकतले घरको मुल्य निर्धारण	१लाख ५० हजार	„
४	ढुगाँ, माटो को जडान भएको र माटो ले पोतेको जस्ताको छाना भएको दुइ तले घरको मुल्य निर्धारण	२ लाख मात्र	„
५	ढुगाँ, माटो को जडान भएको र माटो ले पोतेको जस्ताको छाना भएको एक तले घरको मुल्य निर्धारण	१ लाख मात्र	„
६	ढुगाँ, माटो को जडान भएको र माटो ले पोतेको फुसको छाना भएको दुइतले घर को मुल्य निर्धारण	१ लाख मात्र	„
७	ढुगाँ, माटो को जडान भएको र माटो ले पोतेको फुसको छाना भएको एकतले घर को मुल्य निर्धारण	५० हजार मात्र	„

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

माथि उल्लेखित समितिबाट छलफलगर्दा मालपोत तथा भुमि कर लगाउने निर्णय गरीयो ।

अनुसुचि २

जग्गा तर्फ :

क्र.सं.		खेत तर्फ				पाखो तर्फ			
१	जग्गाको किसिम	अव्वल	दोयम	सिम	चहार	अव्वल	दोयम	सिम	चहार
२	खेत पाखो ५ रोपनी भन्दा माथि १५ सम्म	१२	१०	६	५	१२	१०	६	५
	खेत पाखो १५ रोपनी भन्दा माथि २५ सम्म	२०	१५	११	१०	२०	१५	११	१०
	खेत पाखो २५ रोपनी भन्दा माथि ५० सम्म	२२	२०	१६	१५	२२	२०	१६	१५
	५० रोपनी भन्दा माथि	२७	२५	२१	२०	२७	२५	२१	२०

अनुसुचि ३

माथि उल्लेखित समितिबाट छलफलगर्दा गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम,टहरा, छप्पर वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपले बहालमा दिएकोमा गाउँपालिकालाई बहाल वा जग्गा कर २% कर तिर्नुपर्नेछ भनि निर्णय गरीयो ।

अनुसुचि ४

ब्यापारीक वस्तुहरु

क – चुरोट तथा रक्सी जन्य पदार्थ हार्डवेयर र ज्वेलस सँग सम्बन्धित वस्तुहरुको व्यापार व्यावसाय (मदिरा र काल्डड्रिक्स सहितको किराना पसल समेत)

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	५००
२	३ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१०००
३	१५ लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	५०००
५	५ करोड १ देखि माथी	९०००

ख) क्यामरा,टेलिभिजन,चस्मा लगायतका विद्युतिय सामाग्री (सिडि, प्लेयर्स कम्प्युटर सामाग्री समेतका व्यावसायहरु)

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	५ लाख सम्म	५००
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१०००
३	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	४०००
५	५ करोड १ देखि माथी	८०००

ग) ट्र्याक्टर विक्रि,कारजिप, अटोमोवाईल्स, माटरपार्टस, मोटरसाईकल, मिल मेसिनरी आदी

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	१ लाख सम्म	१०००
२	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	२०००
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२७००
४	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	३५००
५	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	४५००
६	१ करोड १ देखि माथी	८०००

घ) किताब, कापि तथा स्टेशनरी संग सम्बन्धित व्यवसाय (किराना व्यवसाय समेतको हकमा)

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	५० हजार रुपिया सम्म	१००

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

२	५० हजारदेखि १ लाख सम्म	२००
३	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	४००
४	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	६००
५	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१०००
६	२० लाख १ देखि २५ लाख सम्म	१५००
७	२५ लाख १ देखि माथी	२०००

ड) कृषि सँग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा (कृषि फर्म,गाईपालन,संगुरवंगुरपालन, वाखापालन आदी) कृषि सामाग्री औजार मल विउ गाई, माछा, दाना, चोक्रा कुखुरादाना पशुपत्ति आहार)

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	१ लाख रुपैया सम्म	२००
२	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	३००
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	४००
४	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	६००
५	२० लाख १ देखि माथी	१०००

च) सिसा फ्रेम कार्पेट, सजावटका सामान र जनरल गुड्सहरु

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	१ लाखख सम्म	३००
२	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	६००
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१०००
४	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००
५	२० लाख १ देखि माथी	३०००

२ सुति कपडा रेडिमेड कपडा आदि व्यावसाय

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	८००
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१०००
३	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१२००
४	१५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	२०००
५	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३०००
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	४०००
७	५ करोड भन्दा माथी	५०००
८	कुम्ले व्यापारी	१०००

३ विशेषज्ञ परामर्श तथा व्यावसायिक सेवा :

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	एम.डि डाक्टर	१०००
२	एम.वि.वि.एड पशु डाक्टर	५००
३	पशु सहायक	१००
४	कविराज होमियोपेथिक आयुर्वेद डाक्टर	५००
५	सर्जिकल समान खुद्रालाई	५००
६	औषधि पसल थोकलाई	१०००
७	सर्जिकल सामान थोकलाई	१०००
८	भिडियो एक्सरे	५००
९	कविराज होमियोपेथिक आयुर्वेद अहेव	५००
१०	शारीरिक व्याम सामाग्री विक्री	५००

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

ख) टेलिचलचित्र, वृत्ताचित्र निर्माण परामर्श सेवा अनुसन्धान तथा परामर्श दाता, अनुवादक, छापाखाना प्रेस स्क्रिन प्रिन्ट आदी)

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	१ लाख देखि ३ लाख रुपिया सम्म	१०००
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१५००
३	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	२०००
४	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००
५	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३०००
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	३५००
७	५ करोड भन्दा माथी	७०००

ग) केवल नेटवर्क तर्फ

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	५०० ग्राहक सम्म	३०००
२	५०० देखि १००० ग्राहक भएको	५०००
३	१००० भन्दा माथी ग्राहक भएको हकमा	प्रति ग्राहक १.५%

घ)लेखापरिक्षक

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	श्रेणि क	१००००
२	श्रेणि ख	६०००
३	श्रेणि ग	३०००
४	श्रेणि घ	१५००

ड) कानून व्यवसायी

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	वरिष्ठ अधिवक्ता	२५००
२	अधिवक्ता	१५००
३	अभिवक्ता	१०००
४	लेखापढि व्यवसायी	२५००

च) अन्य सेवा वा फर्म

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	विमा एजेन्ट विदेशि	३०००
२	विमा एजेन्ट स्वदेशि	२०००
३	विज्ञापन एजेन्सी	२०००
४	शेयर दलाल	५०००
५	अभिकर्ता	५००
६	कानुनि फर्म	२०००

छ) निर्माण व्यावसायी

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	श्रेणि क	१२०००
२	श्रेणि ख	८०००
३	श्रेणि ग (भवन निर्माणकर्ता ठेकेदार समेत)	४०००
४	श्रेणि घ (भवन निर्माणकर्ता ठेकेदार समेत)	३०००

दर्ता भई श्रेणी अनुसार अनुमत प्राप्त नगरेका अन्य निर्माण व्यवसायीहरु बाट निम्नानुसार वर्गीकरणको आधारमा गाउँपालिका बाट अनुमति लिएर व्यवसाय गर्ने र निम्नानुसार कर लिने

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	श्रेणि क	२५००
२	श्रेणि ख	१५००
३	श्रेणि ग	१०००

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

ज) कुटानी पिसानी ब्यावसायीको हकमा

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	पिसानी मात्र	३००
२	कुटानी	३००
३	पेलानी	४००
४	चिउरा	५००
५	मसला बेसार	३००
४	विक्री वितरण	४००

पर्यटन सेवा व्यवसाय

आवास, लज, होटेल फाष्टफुड रेष्टुरा रिसोर्ट ट्राभल्स एजेन्सी स्विमिङ पुल

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	सानो ग्रामिण स्तर चिया पसल वा ५० हजार लगानी भएको होटेल	३००
२	५० हजार देखि १ लाख सम्म	५००
३	१ लाख देखि २ लाख सम्म	८००
४	२ लाख देखि ५ लाख सम्म	१०००
५	५ लाख देखि २० लाख सम	१५००
६	२० लाख देखि माथी	२५००
७	रिसोर्ट हरुको हकमा	३०००

संचार सेव एफ.एम समेत

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	१ लाख सम्म	५००
२	१ लाख देखि २ लाख ५० हजार सम्म	६००
३	२ लाख ५० हजार भन्दा माथी	८००
४	एफ.म रेडियो प्रसारण	१०००
५	मोवाईल टावर ठुलो	५०००
६	मोवाईल टावर सानो	२०००

वित्तिय सेवा

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	निजि क्षेत्र द्वारा संचालित वाणिज्य बैंक विदेशि बिमा कम्पनि	५०००
२	विकास बैंक	३५००
३	वित्तिय कम्पनिको मुख्य कार्यालय र लघु वित्त	२५००
४	बिमा कम्पनि र मनि ट्रान्सफर	१५००
५	१ करोड सम्म कारोवार भएका सहकारी	१०००
६	१ करोड देखि ३ करोड सम्म भएका सहकारी	२०००
७	३ करोड देखि ५ करोड सम्म	३५००
८	५ करोड देखि माथी	५०००

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

स्वास्थ्य सेवा

गैर सरकारी अस्पताल नरसिंह होम, क्लिनिक तथा ल्यावहरु लगायत स्वास्थ्य सेवा सँग सम्बन्धित व्यवसायहरु

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	५ लाख सम्मको लागी	१०००
२	५ लाख देखि २० लाख सम्मको	२०००
३	२० लाख देखि १ करोड सम्मको	२५००
४	१ करोड देखि ५ करोड सम्मको	३०००
५	५ करोड देखि माथी	५०००

तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरु

तालिम तथा अनुसन्धान , कम्प्युटर टाईपिङ लगायत फोटोकपी रु ५०० समेत संचालन भई काम गर्ने हरुको हकमा कम्प्युटर तथा प्रशिक्षण ,निजि क्षेत्र वाट हिने शिक्षा तथा कोचिङ सेन्टर आदि ।

– पारीत १०००।-

मर्मत सेवा

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	टेक्टर, वस, ट्रक, ह्यावि ईक्वीमेन्ट कार, जिप सवारी डेन्टिड मोटर पार्टस मिल मेसिनरी एयरकुलर टायर रीसोलिङ्ग डाईनामाईट	१५००
२	मोटरसाईकल	१०००
३	रेडियो, घडि, टि.भि, आदी ईलेक्ट्रोनिक सामान	३००
४	ग्यास चुलो सेल्स पम्प टायर पम्प पञ्चर ग्यास विलडिड वक्सा मर्मत गर्ने साईकल रीक्सा लुगा सिउने मेसिन अन्य फोटोकपि ब्याग	५००

अन्य सेवा

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	वैदेशिक रोजगारमा पठाउने संस्था हाउजिङ्ग कम्पनि	५०००
२	उद्योग संघसंस्था आदिमा स्वदेशको लागी जनशक्ति सप्लाई गर्ने	१०००
३	कलर ल्याव	१०००
४	घरजग्गा खरीद विक्रि	४०००
५	विज्ञापन सेवा फोटो स्टुडियो	१०००
६	ब्युटिपार्लर,केशश्रृगार साईन बोर्ड पेन्टीङ्ग सैलुन नर्सरी	५००
७	मासु (खसि,कुखुरा,रागा,वंगुर आदी) खुद्रा विक्रेता	५००
८	मासु (खसि,कुखुरा,रागा,वंगुर आदी) थोक विक्रेता	१०००
९	पंचेवाजा	निशुल्क
१०	वेण्डवाजा	५००
क्र.सं	विवरण	पारीत
११	सित भण्डार	१०००
१२	टेण्ट हाउस	१०००
१३	हाफ क्याटरीङ्ग	१०००
१४	साईवर क्याफे	५००
१५	एग्रोभेट	५००
१६	कवाडी पसल थोक	१०००
१७	कवाडी पसल खुद्रा	५००
१८	दुवानी सेवा शाखा भएका	१०००
१९	दुवानी सेवा शाखा नभएका	५००
२०	खानामात्र विक्रि होटेल	५००
२१	सेटरिड व्यवसाय	१०००
२२	१ मेशिन राखी कपडा सिलाई गर्ने	५०० थप एक मेसिन वरावर १००
२३	खाद्यानन सम्बन्धि काँटा व्यवसाय	५००
२४	पेट्रोलियम पदार्थ वेच्ने पम्प	न्युनतम११००० प्रति मेशिन थप ३०००
२५	ग्यास विक्रि डिलर र खुद्रा	१००० र ५००

२६	भाडा वर्तन, जुत्ताचप्पल, कस्मेटिक, मनहारी हेल्थकेयर कृतिम गहना,समेत खुद्रा विक्रेता	१०००
२७	भाडा वर्तन, जुत्ताचप्पल, कस्मेटिक, मनहारी हेल्थकेयर कृतिम गहना, समेत थोक विक्रेता	१५००
२८	डिपार्टमेन्टल स्टोर, रेष्टुरेण्ट वेकरी सहितको	५०००
२९	डिपार्टमेन्टल स्टोर	१००००

उद्योग

क्यारेट उद्योग,चाउविन उद्योग,ह्याचरी उद्योग,ग्रिल उद्योग, दाना उद्योग, फिनेल उद्योग, निर उद्योग, औषधि उद्योग, उत्पादन मुलक उद्योगको डिपो, सौर्य उर्जा उत्पादन मिश्रि चकलेट उद्योग, पापड चिप्स उद्योग पाउरोटी उद्योग वरफ उत्पादन भुल तथा पर्दा उत्पादन तारजाली उत्पादन र्ने नानोकन उद्योग काष्ट उद्योग, डेरी उत्पादन फर्नीचर उद्योग आदी वनाउने उद्योग निमार्ण उद्योग खनिज उद्योग सेलर तथा उर्जा मुलक उद्योग लगायतका उद्योगहरुको हकमा । लगाएत अन्य दर्ता आउने उद्योग समेत ।

क्र.सं	विवरण	पारीत
	३ लाख सम्म	५००
	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१०००
	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१२००
	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	१५००
	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३०००
	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१००००
	५ करोड भन्दा माथी	२००००

माथि उल्लेखित व्यवसायको हकमा अन्य निकायलाई गरीने सिफारीस वापतको दस्तुर थप लाग्ने छ । उल्लेखित सिफारीस वापतको दस्तुर तोकिए बमोजिम हुनेछ । माथी उल्लेखित नभएका अन्य उद्योग हरुका हकमा गाउँसभाले पारीत गरेका दररेटहरु लाई नै मान्यता दिईने छ

वर्गिकरण नखुलेका व्यवसायहरु

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	आलु हरीयो तरकारी थोक विक्रि	५००
२	खुद्रा तरकारी फलफुल पान पसल	१००
३	माछा मार्ने पेशेवर (व्यवसाय)	१०००

अनुसुचि ५

सरुमारानी गाउँपालिकाले जडिवुटि कवाडी र जिवजन्तु सम्बन्धि तपशिल बमोजिमको कर लगाउने निर्णय पारीत गरीयो ।

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	उन	५०
२	खोटो प्रति के.जि (प्रचलित कानून बमोजिम निषेधित गरीएका जडिवुटि)	१
३	टिमुर् प्रति के.जि	१
४	तेजपात प्रति के.जि.	०.५०
५	दालचिनी प्रति के.जि.	१
६	चिउरी विया प्रति के.जि.	०.५०
७	कुरीलो	१
८	अन्य	०.५०-१
९	वनकस(प्रतिक्वीन्टल)	१०
१०	प्रचलित कानूनले निषेध नगरेको मृत जिवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाख, छाला जस्ता वस्तु	रु ५० देखि १००० सम्म

अनुसूचि ६

सरुमारानी गाउँपालिकाले तपशिल बमोजिमको सवारी साधन कर लगाउने निर्णय गरीयो ।

क्र.सं	विवरण	पारीत	कैफियत
१	मोटरसाईकल स्कुटर	५०	सरुमारानी गा.पा क्षेत्रमा स्थाई बसोवास गर्ने नागरीकको हकमा मा वार्षिक सवारी साधन कर लिईने छ । सरुमारानी गा.पा मा अस्थायी बसोवास गर्नेका हकमा वार्षिक सवारी कर लिईने छैन तर त्यस्ताकरदाता लाई रु ५० लिई परीचय पत्र दिईने छ । जुन वार्षिक रुपमा नविकरण गर्नुपर्ने छ ।
	वाँकी सबैको हकमा	२००	

गा.पा ले लगाउने पटके सवारी कर

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	निजि तथा भाडामा बस, ट्रक, ट्रयाक्टर लहरीमा प्रति पटक	२०
२	निजि तथा भाडाका कार, जिप, भेन प्रति पटक	१५
३	विदेशि नं. प्लेट भएका १ बमोजिमका सवारी साधन को हकमा	१००
४	विदेशि नं. प्लेट भएका २ बमोजिमका सवारी साधन को हकमा	२००

अनुसूचि ७

सरुमारानी गाउँपालिकाले तपशिल बमोजिमको विज्ञापन कर लगाउने निर्णय गरीयो ।

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	होडिङ्ग बोर्ड प्रति वर्ग फिट	२०
२	फ्ल्यास बोर्ड प्रति वर्ग फीट	१०
३	भित्ते लेखन प्रति वर्ग फिट	५
४	माथी उल्लेखित प्रकरण वाहेकका हकमा प्रति वर्ग फिट	१०

अन्य विषयहरु

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	व्यानर प्रति मिटर	४०
२	व्यानर व्यापारीक प्रति गोटा	१०
३	गेट राख्न गा.पा को स्वीकृती लिएर प्रति मिटर	१००
४	गा.पा को स्वीकृती लिई सम्झौता गरी नलिईने	—
५	प्रचार प्रसार रीक्सावाट माईकिङ गर्न प्रति दिन	५०
६	प्रचार प्रसार गाडी वाट	१००
७	(राजनितिक दल र सुचना मुलक प्रचार प्रसार लिन पाईने छैन)	—

अनुसूचि ८

सरुमारानी गा.पा का लागी रु १००००।- मनोरञ्जन कर ऐतिहासिक पुरातात्वीक एवं धार्मिक स्थल हरुको व्यवस्थापन गरी स्थानीय वासिहरुको सहकार्यमा प्रवेश शुल्कको व्यवस्था गरी पर्यटकहरु वाट प्रवेश शुल्कको २% रकम गा.पा ले मनोरञ्जन कर वापत लिन सक्नेछ ।

- साँस्कृतिक प्रदर्शन हल, नाच घर, दोहारी साँगिन तथा अन्य मनोरञ्जन सामाग्री प्रदर्शनीमा प्रवेश शुल्क मा २ प्रतिशत मनोरञ्जन कर लाग्ने छ ।
- जादु, सर्कश, चटक र मेला आयोजना स्थलमा मनोरञ्जन कर वापत अनुमति का लागी गरीने सिफारीसका दस्तुरका अतिरिक्त प्रत्येक दिन रु २००।- लिईने छ ।

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

अनुसूचि ९

सरुमारानी गा.पा ले तपशिल बमोजिमको बहाल विटौरी कर लगाउने निर्णय गरीयो । र सरुमारानी गा.पा क्षेत्रभित्र लाग्ने दैनिक गुट्टि/हाटवजार/साप्ताहिक हाटवजारमा प्रति दिन देहायका दरले कर लाग्नेछ ।

क्र.सं	विषय	विवरण	पारीत
१	माछा मासु विक्रि सम्बन्धि	खसि वोका काटी विक्रि गर्ने पसलमा प्रति गोटा	१०
		संगु वंगुर काटी विक्रि गर्ने पसलमा प्रति गोटा	१०
		राँगा काटी विक्रि गर्ने	२०
२	कपडा तथा जुता सम्बन्धि व्यवसाय	रेडिमेट सामान र थान कपडा विक्रि गर्ने पसल	१०
		जुता चप्पल विक्रि गर्ने पसल ठुलो	१०
		जुता चप्पल सिलाई गर्ने मोची	५
३	तरकारी तथा फलफुल व्यवसाय	फलफु नास्ता ठेलामा राखी विक्रि गर्ने	१०
		सागसब्जी डोकामा ल्याई बेच्ने	५
		भारमा सब्जी ल्याई बेच्ने	५
		सिजन अनुसार साग सब्जी आलु ल्याई बेच्ने ठुलो	१०
		सिजन अनुसार साग सब्जी आलु ल्याई बेच्ने सानो	५
		फलफुल साग सब्जी वयल गाडा	१०
		फलफु साग सब्जी प्रति वोरा र अन्य सानो फलफुल पसल	५
४	खाद्यान्न सँग सम्बन्धित	चामल दाल अदुवालसुन खुर्सानी आदी विक्रि गर्ने पसल	१०
		मकै पोली बेच्ने	५
		किराना पसल	१०
		माछा मासु तरकारी विक्रि गर्ने	१०
५	परम्परागत शिप सँग सम्बन्धित	माटाका भाडा बेच्ने पसल ठुलो	१०
		माटाका भाडा बेच्ने पसल सानो	५
		कुचो कुनिया नाँलो बेच्ने	५
		जडिवुटि विक्रि गर्ने कपाल काट्ने	१०

सरुमारानी गा.पा भित्र लाग्ने दैनिक गुट्टी हाटवजार, साप्ताहिक हाटवजार प्रति दिन देहायका दरले लाग्ने छ ।

क्र.सं	विषय	विवरण	दर	कैफियत
१	पशुपक्षि विक्रि सँग सम्बन्धित	जिउदो खसि वोका राँगा संगुर बेच्नेलाई प्रतिगोटा	२०	एउटा मात्र हाँस परेवा कुखुरा बेच्ने लाई कर नलाग्ने
		हाँस परेवा बेच्नेलाई	१०	
२	अन्य व्यवसाय सँग सम्बन्धित कर	चुरा धागो टिका श्रृंगारका सँग सम्बन्धित	५	
		मुरली वासुरी गुलेली थैली जुम्रा उडुस मार्ने औषधि बेच्ने	५	
		खेल तमासा देखाउनेलाई	१०	
		प्रचार प्रसार गरी व्यवसाय गर्ने	२०	
		वास प्रति वयल गाडा	१०	
		वास प्रति ट्रक	१००	
		खरीयामा सामान राखी बेच्ने	५	
		फलामको औजार तथा सामान बेच्ने	१०	
		भाडाकुडा पसल	२०	
		फोटो ,ऐना फ्रेमिङ्ग	१०	
		मर्मत (कुकर लाईट,छाता आदी)	१०	

माथी उल्लेख नभएको व्यवसायको हकमा गा.पा ले निर्णय गरी रु १० देखि ५०० सम्म लिन सक्नेछ ।

अनुसूचि १०

सरुमारानी गा.पा भित्र स्वदेशि सवारी साधनलाई लगाउने पार्किङ्ग सुल्क देहाय बमोजिम लगाउने निर्णय गरीयो

- वस, ट्रक, लरी अन्य हेवि गाडी –रु २०
- माईको कार अन्य साना गाडी – रु १०

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

- विदेशि वस , ट्रक, लरी अन्य हेवी गाडी – रु ५०
- विदेशि माईक्रो कार , जिप अन्य साना गाडी – रु ४०
- ठेला रिक्सा भ्यान पटके –रु ५

सवारी पार्किङ्ग स्थान गा.पा ले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुचि ११

यस सरुमारानी गा.पा ले यस गा.पा भित्र व्यापटिङ्ग गरेवापत प्रतिपटक रु १० र ट्रेकिङ्ग प्रतिपटक रु १० का दरले कर लगाउने निर्णय गरीयो ।

अनुसुचि १२

यस गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्रको विभिन्न प्रकृतिका तपशिल बमोजिमका सिफारीस दस्तुर तथा दण्ड जरीवाना दस्तुर लिने निर्णय गरीयो ।

क्र.सं	विवरण	पारीत
१	अचल सम्पत्ति मुल्याङ्कन सेवा सुल्क	प्रति लाख ५०
२	आयश्रोत मुल्याङ्कन सेवा सुल्क	प्रति लाख १००
३	गा.पा को हल भाडा सेवा सुल्क	५००
४	गा.पा हल भाडा प्रोजेक्टरसहित	१५००
५	सार्वजनिक शौचालय प्रयोगमा	दिशा रु १० पिसाब रु ५
	गा.पा साउन्ट सिस्टम सहित	५००
६	फोरमैला व्यवस्थापन सेवा शुल्क	गा.पा ले तोकेबमोजिम
७	अन्य सेवा सुल्क	सेवाको प्रकृति हेरी रु ५०– १०००। सम्म

सिफारीस हरुको हकमा

क्र.सं.	विषय	विवरण	पारीत	कैफियत
१	घर र जग्गा सम्बन्धि सिफारीस	अपुतालो सिफारीस दस्तुर	१०००	एक रोपनी भन्दा माथी प्रति रोपनी थप रु ३००
		निवेदन दस्तुर	१०	
		पक्की घर प्रमाणित	३००	
		कच्ची घर प्रमाणित	१००	
		वसोवास प्रमाणित	१५०	
		व्यावसायिक घर कोठा खोल्ने	५००	
		आवासिय घर कोठा खोल्ने घर नामसारी	२५०	
		हकभोग तथा जोतभोग र छुट दर्ता सिफारीस	३००	१ रोपनी भन्दा बढिका लागी प्रतिरोपनि थप १००
		साना घरेलु उद्योगमा आगलागी सिफारीस	५००	विमा प्रयोजनका लागी लिने अन्यका लागी निशुल्क
		मझौला उद्योगमा आगलागी सिफारीस	२०००	विमा प्रयोजनका लागी लिने अन्यका लागी निशुल्क
		ठुला उद्योगमा आगलागी सिफारीस	५०००	विमा प्रयोजनका लागी लिने अन्यका लागी निशुल्क
		सर्वसाधारणको घर टहरा आगलागी सिफारीस	निशुल्क	
		नक्सापास किताब दस्तुर	५००	
		संघसंस्थाको बैंक खाता खोल्दा सिफारीस	२००	
		रीक्सा ठेलाको ब्यु वुक दस्तुर	१००	

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

		व्यवसाय प्रमाणपत्र दस्तुर	१५०	
		पक्की घर कायम सिफारी वा निर्माणाधिन रहेको सिफारीस	प्रतिवर्ग फुट १	
		टिनको छाना भएको कच्ची घर कायम सिफारीस	२००	
		कच्ची घर सिफारीस	१००	
		वैदेशिक रोजगारीमा मृत्यु हुनेको सिफारीस	निशुल्क	
		नम्वरी जग्गाको रुख काट्ने सिफारीस	५००	१ भन्दा बढि रुख भए प्रति रुख २०० थप
		सहुलियत काठको सिफारीस	१०००	दाउराको प्रयोजनको लागी भए प्रति ट्याक्टर रु १०००
		संस्याको किटान भए जिंगट	प्रति रुख १००	
		सिसौ	" " २००	
		आप	" " २००	
		सिमल	" " ५००	
		साज असना जामुन खयर	" " ४००	
		अन्य	" " २००	
		विद्युत सीगल फेज सिफारीस	२००	सुकुम्बासि समेतको हकमा
		विद्युत थ्रिफेज सिफारीस	५००	
		विद्युत टान्सफरर्मर जडान सिफारीस	२०००	

अमिन वाट गरीने सबै प्रकारका सिफारीसहरु

क्र.सं.	विषय	विवरण	पारीत	कैफियत
१	माग निवेदनको आधारमा जग्गा छुट्याउने काम	१ रोपनि सम्म	गाँउ कार्यपालिकाको निर्णय बमोजीम गर्ने	
		१ रोपनि भन्दा माथी ५ रोपनि सम्म		
		५ रोपनि देखि १३ रोपनि सम्म		
		१३ रोपनि भन्दा माथी		
२	दुरीप्रमाणित लगाएतकाअन्य अमिन सँग जोडिएका सिफारीसहरु	जग्गा पलटिङ्ग सिफारीस		
		वैङ्कीडप्रयोजनका लागी		
		सर्वसाधारण साँग जोडिएका सिफारीस		
		किचलोपरीआएको हकमा माथी उल्लेखित बाहेककोहकमा		

उद्योग लगाएतका सिफारीसहरु

क्र.सं.	विषय	विवरण	पारीत	कैफियत
१	उद्योग दर्ता सिफारीस	चाउचाउ उद्योग	१५००	
		बिष्कुट उद्योग	१५००	
		चप्पल उद्योग	१५००	
		सलाई उद्योग	१५००	
		प्लाई उद्योग	३०००	
		सस उद्योग	५००	
		कपडा उद्योग	६००	
		वरफ उद्योग	६००	
		कपडा रिफइन उद्योग	६००	
		कन्फेसनरी उद्योग	२०००	
		काष्ठ उद्योग	३०००	
		समिल सहितको काष्ठ उद्योग	५०००	
		फर्निचर उद्योग	२०००	
		ग्यारेज	१०००	

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

		पेट्रोल पम्प	१००००	
		मट्टीतेल डिलर	२५००	
		स्टेशनरी उद्योग	२५००	
		डिस्टीलरी	५०००	
		हल्का पेय पदार्थ	२०००	
		प्लाष्टीक उद्योग	३०००	
		पाउरोटी उद्योग	१०००	
		ग्निल उद्योग	१५००	
		गलैचा उद्योग	५०००	
		गार्मेन्ट उद्योग	३०००	
		भुजिया उद्योग	१०००	
		ईट्टा उद्योग आधुनिक भट्टाजडित	७०००	
		ईट्टा तथा टायल आधुनिक यन्त्र जडान नगरेको	५०००	
		पशु आहार	१०००	
		तामा आल्मुनियम जस्ता धातु उद्योग	१०००	
		प्रेस वाहेक प्रिन्टिङ	२५००	
		जुस उद्योग	१०००	
		चुरोट विडि	५०००	
		वेदवास फिर्निचर	५०००	
		लुविकेन्ट उद्योग	२००००	
		माथी उल्लेखित नगरीएको उद्योगका हकमा		गाँउकार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम
२	निजि शिक्षण संस्था दर्ता एवं अन्य कामका लागी सिफारीस	पुर्व प्राथामीक	३०००	
		प्राथामीक	५०००	
		निम्न माध्यामीक	७५००	
		माध्यामीक	१००००	
		क्याम्पस	२००००	
		प्राविधिक शिक्षण संस्था	१००००	
		स्तर वृद्धि सिफारीस	५०००	प्रति संकाय

व्यवसाय दर्ता नविकरण शुल्क – दर्ता शुल्कमा लागेको शुल्कमा २५ प्रतिशत लीने-

घर नक्सा पास दस्तुर :

क्र.सं.	विषय	विवरण	पारीत	कैफियत
१	घर नक्सा पासदस्तुर	१००० वर्ग फुट सम्म नक्सापास गर्दा प्रति वर्ग फुट	१	पटक पटक गरी नक्सापास गर्नेका हकमा कुल क्षेत्रफलका आधारमा कुन वर्गमा पर्ने हो सो निर्धारण गरी सोही वर्गको कर लगाउने
		१००१-१५०० सम्म को लागी	१।५	नक्सा संसोधन गर्दा कुल वुझाउनुपर्ने दस्तुर थप ३०% दस्तुर लिईने छ ।
		१५०१ -२५०० वर्ग फुट सम्मको प्रति वर्ग फुट	२	
		२५०१ -४००० सम्मको प्रति वर्ग फुट	४	

क्र.सं.	विषय	विवरण	पारीत	कैफियत
१	घर नक्सा पास दस्तुर	४०० देखि माथी जतिसुकै भएपनि	६	
		पर्खाल प्रति रनिङ फिट	७	
		काठको घर वा गोठ घर प्रति वर्गफुट	०	गा.पा.को निर्णय
		भुईँ तलामा पक्की दिवाल भई टिनको छाना भएको	१	

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

		गा.पा घोषण हुनुपूर्व निर्माण भएको घरहरुको हकमा		गा.पा ले तोकेको समयभित्र नक्सा पास नगराएमा तोके बमोजिम जरीवाना हुने छ । आ.व ०७३/०७४ भित्र गा.पा घोषण हुनुपूर्वका घर नक्सा पास नगराएमा ०७४/०७५ का लागी पारीत कर लाग्ने छ । र जरीवाना वापत २५% दस्तुर लाग्ने छ ।
२	घर नक्सा नामसारी दस्तुर	१००० वर्ग फिट सम्मको घर नक्सा नामसारी	५००	घर जग्गा धनिको मृत्यु भई प्रचलित कानुन बमोजिम एका संगोलका परिवारमा नामसारी गर्नपर्दा १००० वर्गफिट सम्मको घरमा रु ३०० सो भन्दा माथी जतीसुकै भएपनि १००० लिईने छ ।
		१००१ देखि २००० वर्ग फिट सम्म	१०००	
		२००१ – ३००० सम्म	१५००	
		३००१ – ४००० सम्म	२०००	
		४००१ – ५००० सम्म	२५००	
		५००० देखि माथी प्रति वर्गफुट	१	
३	घर जग्गा निरीक्षण तथा सर्जिमनि दस्तुर		४००	गा.पा ले भवन संहिता लागु गरेपछि वा सो पुर्व परामर्श दाता वा छुट्टै कर्मचारीबाट नक्सा र निर्मित घरको भेरीफिकेसन संहिता पालनाका विषयमा फिल्डमा सहजिकरण गरेवापत छुट्टै तोकिएको दस्तुर लाग्ने छ ।

क्र.सं.	विवरण	पारीत	कैफियत
१	लेआउट दस्तुर	१५०	
२	सार्वजनिक पुर्वाधार मर्मत दस्तुर	०	
३	थ्रिफेज लाईनजडान सिफारीस		
४	खानेपानीको धारा जडान	२००	
५	संस्था दर्ता सिफारीस	५००	
६	सिनेमाहल खोले सिफारीस	१००००	
७	मेला सर्कस अनुमति सिफारीस	२०००	
८	नक्सापास सम्बन्धि प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	३००	
९	घरको नक्साको प्रतिलिपि	३००	
१०	अन्य प्रमाणपत्र	३००	
११	एकिकृत सम्पत्ति कर तिरेको रसिदको प्रतिलिपि	२०	

अन्य सिफारीसहरु

क्र.सं.	विवरण	पारीत	कैफियत
१	नाता प्रमाणित गर्ने	२५०	
२	जन्ममिति प्रमाणित गर्ने	२००	
३	विवाह प्रमाणित तथा अविवाहित प्रमाणित	२००	
४	अंग्रेजि माध्यम सिफारीस तथा प्रमाणित	२००	
५	वसाईसराई प्रमाणित	२००	
६	मृत्यु प्रमाणित	२००	
७	घरपाताल प्रमाणित	२००	
८	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	२००	
९	जिवितसँगको नाता प्रमाणित	२५०	
१०	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	२००	
११	संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारीस गर्ने	२००	

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

१२	कागज र मञ्जुरीनामा प्रमाणित गर्ने	२००	
१३	आर्थिक अवस्था कमजोर तथा विपन्नता प्रमाणित वा आर्थिक अवस्था वलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	१५०	विपन्नता लाई नलिने
१४	नागरीकता तथा नागरीकताको प्रतिलिपि लिन को लागी सिफारीस गर्ने ।	१६०	
१५	वहालकर को लेखाजोखा प्रमाणित	२००	
१६	मोही लगत कट्टी को सिफारीस	२००	
१७	घर जग्गा करको लेखाजोखा गरी सिफारीस गर्ने	२००	
१८	व्यापारव्यवसाय बन्द भएको वा हुदै नभएको सिफारीस	२००	
१९	मिलापत्रको कागजात गराउने निवेदन दर्ता सिफारीस	२००	
२०	निशुल्क वा सशुल्क स्वस्थ उपचारको सिफारीस गर्ने	१५०	निशुल्क लाई नलिने
२१	समुह दर्ता सिफारीस	२००	
२२	घरवाटो सिफारीस		
	रार्जमार्ग ,पलटिंग ,दर्भान र बडडाँडा बजारक्षेत्र	५००	
	भित्री बाटो ,अन्य क्षेत्र	२५०	
२३	पुर्जामा घरकायम गर्ने सिफारीस	२५०	
२४	नाम वा जन्ममिति संसोधन सिफारीस	२००	
२५	जग्गाधनि पुर्जा हराएको सिफारीस	२००	
२६	कित्ताकाट गर्ने सिफारीस	२००	
२७	नामसारी गर्ने सिफारीस	५००	
२८	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारीस	२००	
२९	मृतक सँगको नाता प्रमाणित तथा सिफारीस	२५०	
३०	उद्योग ठाँउसारी गर्ने सिफारीस	५००	
३१	जिवित रहेको सिफारीस	३००	
३२	विद्यालय खोल्ने सिफारीस	१०००	
३३	विद्यालयको कक्षा थप गर्न सिफारीस	१०००	
३४	विद्यालय ठाउसारी गर्न सिफारीस	१०००	
३५	पालनपोषणको लागी सिफारीस	२००	
३६	वैवाहिक अंगिकृत नागरीकता सिफारीस	१०००	
३७	साधारण सिफारीस	२००	
३८	कोठा खोल्न रोहवरमा वस्न सिफारीस	१५०	
३९	प्रचलित कानुन बमोजिम प्रत्यायोजित अधिकार बमोजिमको अन्य सिफारीस वा प्रमाणित गर्ने	५००	
४०	पेन्शन सिफारीस भारत मुलुक नेपाल को लागी	५०० र ३००	
४१	उल्लेखित काममा थप मुचुल्का गर्नु परेमा	२००	फिल्डमा जादा ५००

दण्ड जरीवाना

क्र.सं.	विवरण	पारीत	कैफियत
१	३५ दिन भित्र दर्ता भएकाव्यक्तिगत घटना दर्ता	निशुल्क	
२	३५ दिन नाघि दर्ता हुने व्यक्तिगतघटना दर्ता	१००	अन्यत्र वाट वसाईसराई गरी आएका र वसाईसराई सन्तुपुर्व अन्यत्रवाट व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्नुपर्नेमा सो नगरी वसाईसरी सो पछि यस गा.पा मा दर्ता हुने व्यक्तिगत घटना दर्ताको हकमा जुन ठाँउ बाट वसाईसरी आएको हो उक्त ठाँउ बाट दर्ता गरि आउन सुझाव दिने
३	गा.पा घोषणा हुनु पुर्व वनेका संरचनाको हकमा	५००	घर जग्गा सम्बन्धी
४	नक्सापास नगरी २ लेवल सम्म भौतिक संरचना निर्माण गरेमा	३५% थप	घर जग्गा सम्बन्धी
५	नक्सापास नगरी २ लेवल भन्दा माथी	७०% थप	घर जग्गा सम्बन्धी

खण्ड १) संख्या १ स्थानीय राजपत्र भाग १ मिति: २०७५।०३।२६

	निर्माण गरेमा		
६	नक्सापास नगरी घरनिर्माण सम्पन्न गरेमा	सतप्रतिशत	
७	निश्चित तला वा निश्चित डिजाईनको अनुमति लिई सो भन्दा फरक बनि वा फरक घर निर्माण गर्नेको हकमा	७० % थप	प्रस्तावित जरीवानामा नक्सा संसोधनको जरीवाना समावेश गरीएको छैन
८	घर निर्माण गर्दा सामान जथाभावि सडकमाथुपार्नेका हकमा	१००-१५००	सडकमा पुगेको अवरोध र क्षेत्रीको आधारमा
९	निषेधित क्षेत्रमाफोहोर फाल्नेको हकमा	१००-१५००	निषेधित क्षेत्र गा.पा ले तोक्ने सोको सुचना स्थानीय रेडियो र पत्रपत्रिका र सार्वजनीक मार्फत जनकारी गराईने छ ।
१०	निषेधित प्लाष्टिक प्रयोग गर्नका हकमा	१००-५००	प्लाष्टिक निषेधित क्षेत्र घोषणा भएपछि कार्यान्वयनहुने र सो को सुचना स्थानीय रेडियो पत्रपत्रिका र सार्वजनीक मार्फत गराईने
११	जथाभावि चौपाया छोड्नेका हकमा	१०-५०	गाई भैस र गोरुको प्रतिगोटा ५० जरीवाना र खाना खर्च रु १०० प्रतिदिन अन्यको हकमा ५०% र उल्लेखित वाहेकका चौपायामा ३० र खाना खर्च १५ प्रतिदिन पाठापाडी लगाएतको हकमा सोको ५०% ७ दिन भित्र सम्म चौपाया लिन नआएमा गा.पा ले लिलाम गर्ने छ ।
१२	मालपोत तथा एकृत सम्पतिको हकमा १ वर्ष सम्मको वक्यौताका लागी	१० प्रतिशत	गा.पा हुनुर्व देखि आ.व ०७३/०७४ सम्मका लागी प्रति रोपनि रु १० का दरले
१३	मालपोत एकृत सम्पतिको को हकमा २ वर्ष सम्मको वक्यौताको लागी	१५ प्रतिशत	गा.पा हुनुर्व देखि आ.व ०७३/०७४ सम्मका लागी प्रति रोपनि रु १० का दरले
१४	मालपोत एकृत सम्पतिको को २ वर्ष भन्दा भन्दा वढी वक्यौताका लागी	२५ प्रतिशत	गा.पा हुनुर्व देखि आ.व ०७३/०७४ सम्मका लागी प्रति रोपनि रु १० का दरले
१५	व्यवसायको वक्यौता	१० प्रतिशत	३ वर्ष भन्दा माथीका वक्यौता को हकमा १५% जरीवाना लाग्ने छ ।

अनुसुचि १३

सरुमारानी गा.पा मा आउने स्वदेशि पर्यटकलाई र विदेशि पर्यटकलाई लाइ पर्यटन शुल्क लगाउने विषयमा गाँउपालिकाले निर्णय गरी लागु गर्ने निर्णय गरीयो ।